



PERÚ Ministerio de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M.N°0032-1982-ED



DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN

GRC
GOBIERNO REGIONAL
CAJAMARCA

DOCUMENTOS

IOARR-2524434

(INVERSIONES DE OPTIMIZACIÓN,
AMPLIACIÓN MARGINAL,
REPOSICIÓN Y RAHABILITACIÓN)

2021



ACTA DE CONSTATAción FISICA (Estado Situacional de Obra al Reinicio de los Trabajos en mérito al Acta de Suspensión N° 03)

OBRA: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO CAJABAMBA

MODALIDAD DE SUPERVISIÓN: SUMA ALZADA

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA: CONTRATO N° 048-2022-GRCAJ-GGR

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA.

MONTO DEL CONTRATO : S/2, 662,324.66

INSPECTORA DE OBRA: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ

COORDINADOR DE OBRA: ING. SANDRA MELISSA GUTIERREZ CUBAS

En la provincia de Cajabamba, Región Cajamarca, donde se desarrolla la ejecución del proyecto antes mencionado con fecha 24.08.2023 Siendo las 12:00 pm se inicia la verificación física de las Trabajos Ejecutados de la Obra conjuntamente con la Ing. Doris Jiménez Sánchez – Inspectora de Obra y la Ing Sandra Gutiérrez Cubas – Coordinadora de Obra,

OBSERVACIONES DE LA OBRA DURANTE LA VISITA:

- En Primera instancia se hizo la verificación física de la obra, constatando que se han realizado los siguientes trabajos a la fecha de reinicio de obra (25.08.2023)

Modulo A:

- Desmontaje de coberturas, falso piso, cielo raso y estructura de madera, con una % de avance de 26.29%, se observa que dicho modulo al estar expuesto a la intemperie presenta desprendimiento de pintura en los muros exteriores e interiores; así mismo los ambientes de cómputo las instalaciones eléctricas y de internet se encuentra deteriorados, expuestos las que deben ser revisadas y en caso de presentar alguna deficiencia la empresa contratista debe dejar en operatividad y funcionamiento.
- Existe fisuras en zonas de ventanas exterior e interior.
- Se observó sobre los muros de adobe la construcción de vigas de concreto, así como rellenos de concreto en los tímpanos (Rebabas de concreto).



Modulo B:

- Se observa que se han ejecutado trabajos de desmontaje de cielo raso, así como del piso machimbrado del segundo piso, quedando a nivel de vigas de madera.

Modulo C:

- No se ha ejecutado ningún trabajo.

Losa Deportiva:

- Se constato la ejecución de un Losa de Concreto al 100 %, quedando pendiente el relleno de juntas asfálticas.
- Se observa la construcción de una Tribuna en la Losa deportiva faltando tarrajeo y acabados.
- Se observa la construcción de Zapatas para parantes, el cual se encuentra a nivel de solados y armado con acero para el pedestal.

Patio Principal:

- Se constato la ejecución de un Losa de Concreto al 100 %, quedando pendiente el relleno de juntas asfálticas.
- Se observa la construcción de Zapatas para parantes, el cual se encuentra a nivel de solados y armado con acero para el pedestal.

Rampa para Discapacitados:

- Se constato la construcción de la rampa para discapacitados de concreto armando faltando los acabados y la instalación de las barandas de acero inoxidable.

SS. HH para Discapacitados:

- Se constato la construcción de 2 módulos de material noble a nivel de losa aligerada, tarrajeo de muros, salidas de punto de agua y desagüe y exteriormente se ha construido las cajas de registro para agua y desagüe.

(Se adjunta el Cuadro Resumen de la Verificación de Metrados Ejecutados a la fecha de reinicio de obra)

➤ Segundo: Luego de la verificación física insituo de la obra se encuentra con un avance físico ejecutado del 19.14%.

➤ En la fecha 25.08.2023 se da por reinicia los trabajos de la obra "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", con el levantamiento de la Suspensión de Ejecución de Obra N°03, en presencia del Nuevo Residente de Obra Ing. Jhaziel Peralta Gálvez quien inicia sus funciones a partir del día de hoy en merito a la Carta N °D229-2023-GR.CAJ/GRI de fecha 23.08.2023, Inspectora de Obra Ing. Doris Jiménez Sánchez (Designado mediante Memorando N°D95-2023-



GR.CAJ-GRI/SGSL de fecha 17.08.2023) quien asume las funciones a partir de la fecha al haberse resuelto el contrato de la Supervisión Traza Ingeniería y Construcción S.A.C de acuerdo a la Resolución de Gerencia General N°D257-2023-GR.CAJ/GGR , Coordinadora de Obra Ing. Sandra Gutiérrez Cubas.

Siendo las 3:00 pm del día 25.08.2023, una vez culminada la visita, se suscribe la presente acta, en presencia de algunas autoridades de la Zona.

INSPECTORA OBRA
GR. CAJ.

Coordinadora de obra
GR. CAJ
RAZIEL PERALTA GALVEZ.
Ingeniero Civil
CIP N° 243831
VERIFICADOR
CIV N° 018380VCZRIX



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



EXPEDIENTE N° 000775-2023-031054

Cajamarca, 06 de junio de 2023

CARTA N° D349-2023-GR.CAJ-GRI/SGSL



Firmado digitalmente por VELASQUEZ
CABRERA Herman David FAU 20453744158
soft
SEDE - SGSL - Sub Ger.
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 06/06/2023 09:00 a. m.

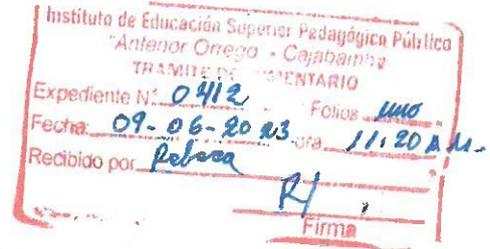
Señor.-

PALMA GONZALEZ, Felipe Rubén
Director General – I.E.S.P.P Antenor Orrego
Jr. Odonavan N° 249 - Cajabamba

CAJABAMBA - CAJAMARCA.-

Asunto : Ejecución de Proyecto.

Referencia : PROVEIDO N° D1733-2023-GR.CAJ-GRI/SGSL (MAD3: 000775-2023-031054)
Proyecto: "IOAR - REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA;
ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA,
MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE
PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR
ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA
CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA".



De mi consideración.-

Me dirijo a usted para expresarle mi cordial saludo, a la vez manifestarle que la ejecución de trabajos en la obra: "IOAR - REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", NO se reiniciarán hasta contar con los expedientes adicionales, esto a fin de solucionar la problemática existente.

Agradeciendo la atención que se sirva a la presente, hacemos propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de nuestra especial consideración.

Atentamente,

ING. HERMAN DAVID VELASQUEZ CABRERA
Sub Gerente
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

C.c.

- Fólder obra
- Archivo

HDVC/mav

ACTA DE REUNION

Hoy 27.03.2023, nos reunimos en las instalaciones del Gobierno Regional, específicamente en la sala de reuniones de la Gerencia Regional de Infraestructura para tomar acuerdos referente a la obra denominada REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA, siendo los integrantes de la reunión: por parte de la Entidad el Ing. César Augusto Plasencia Fernández: Gerente de Infraestructura Regional; Sr. Alfredo Francisco Salaverry Armas: Consejero Regional de Cajabamba, Ing. E. Rolando Herrera Muñoz: sub gerente de Supervisión y Liquidaciones; Ing. Sandra M. Gutiérrez Cubas: Coordinadora de obra; Ing. Luz Elena Morales Mendoza: sub gerente de estudios, Ing. Dante Rojas Valencia especialista de Estructuras de la SGE; por parte del contratista CONSORCIO EDUCATIVO CAJABAMBA el representante común Abog. Betel Peralta Gálvez, Ing. Erlis Guevara Abanto especialista de seguridad y salud ocupacional, habiéndose acordado lo siguiente:

- 1) El Ing. Dante Rojas Valencia especialista de Estructuras de la SGE, revisará los diseños estructurales de los módulos A,B,C, patio, tanto los presentados por el contratista como los que ha alcanzado el proyectista y los que contiene el expediente técnico contractual.
- 2) El contratista demolerá las estructuras de concreto en el módulo A, que han ejecutado y que no han estado contemplados en el expediente técnico contractual.
- 3) La coordinadora verificará el estado situacional del adicional de obra N°3 de Coberturas Metálicas.
- 4) El contratista se compromete a presentar a la supervisión el expediente de adicional de obra N°02 el día viernes 07.04.2023.
- 5) El día viernes 31 se tendrá una reunión en la Ciudad de Cajabamba, en el local de la I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO, donde se evaluarán las necesidades de reforzamiento y confinamiento de los muros de los Módulos A, B, C, entre otros temas estructurales. Para lo cual asistirán representantes tanto de la entidad como del contratista con su equipo técnico y supervisor.

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Ing. César Augusto Plasencia Fernández
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Luz Elena Morales Mendoza
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

CONSORCIO EDUCATIVO CAJABAMBA
Betel Peralta Galvez
Representante común

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
CONSEJERO REGIONAL CAJABAMBA
Alfredo F. Salaverry Armas
CONSEJERO REGIONAL

ERLIS GUEVARA ABANTO

Sandra Gutiérrez Cubas



ACTA DE VISITA A CAMPO

OBRA: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"

SUPERVISIÓN: TRAZA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C

MODALIDAD DE SUPERVISIÓN: SUMA ALZADA

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA: CONTRATO N° 019-2022-GRCAJ-GGR

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA.

MONTO DEL CONTRATO : S/ 75,246.95

En la provincia de Cajabamba, Región Cajamarca, donde se desarrolla la ejecución del proyecto antes mencionado con fecha 09/11/2022..... Siendo las 11:50am..... Cumpliendo con la función de Coordinador de Obra por parte del Gobierno Regional de Cajamarca se realizó la visita de campo, con la finalidad de verificar los trabajos realizados por el supervisión, así como verificar la presencia de los profesionales y el equipamiento mínimo presentes en obra por parte de la Supervisión, según lo estipulado en sus respectivas bases, contándose con los siguientes profesionales presentes:

Profesional	cargo	Presente en obra	Observaciones
<i>Srg. Anadino Lora Sabbino</i>	<i>Jefe de Supervision</i>	<i>OK.</i>	

Equipamiento encontrado en obra:

Equipamiento estratégico Encontrado en campo	
COMPUTADORA	<i>OK</i>
IMPRESORA PLOTTER	<i>NO</i>

Implementación del Plan Covid-19 en obra

No se evidencia alguna implementación con respecto al Covid-19. hasta la fecha la empresa no presenta su plan Covid-19.



OBSERVACIONES DE LA OBRA DURANTE LA VISITA:

- * Se evidencia en obra, que no se está realizando ningún trabajo el día 04/11/21
- * La empresa Supervisor está haciendo uso de una caba de I.E.-S.P.D como local para oficina.
- * No se evidencia alguna implementación de Seguridad en obra
- * Respecto al Equipamiento Estratégico, solo se cuenta con una laptop.
- * La Supervisión no cuenta con Asistente de Supervisión en obra.
- * De acuerdo a los Desagregados de Costos Generales, Presentado para la firma de Contrato, no se viene cumpliendo. (como se puede evidenciar en las fotografías); no hay camuflaje, no está implementada la oficina.
- * No hay cartel de obra.
- * En mi opinión la obra se encuentra abandonada.
- * En el momento de la visita, se evidenció un clima apto para trabajos en obra, puesto que no hay lluvia.

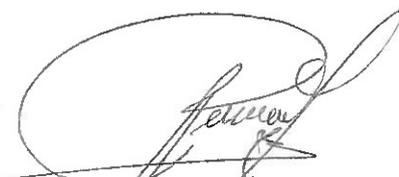
Siendo las...1:30p.m...horas del mismo día, una vez culminada la visita, se suscribe la presente acta, en presencia de algunas autoridades de la Zona.

COORDINADOR

TRAZA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C


 DNI: 71136747
 Sandra Gudimay Cabezas


 DNI: 126607951
 Anadino Luna Saldana


 DNI 27424487
 RUBEN PALMA GONZALEZ
 DIRECTOR GENERAL I.E.S.P.D. "AO" - C



ACTA DE VISITA A CAMPO

OBRA: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTONOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO CAJABAMBA

MODALIDAD DE EJECUCIÓN: SUMA ALZADA

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA: CONTRATO N° 048-2022-GRCAJ-GGR

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA.

MONTO DEL CONTRATO : S/ 2, 662,324.66

En la provincia de Cajabamba, Región Cajamarca, donde se desarrolla la ejecución del proyecto antes mencionado con fecha...*09/11/2022*..... Siendo las...*11:50 am*..... Cumpliendo con la función de Coordinador de Obra por parte del Gobierno Regional de Cajamarca se realizó la visita de campo, con la finalidad de verificar los trabajos realizados por el contratista, así como verificar la presencia de los profesionales y el equipamiento mínimo presentes en obra por parte del contratista, según lo estipulado en sus respectivas bases, contándose con los siguientes profesionales presentes:

Profesional	cargo	Presente en obra	Observaciones
<i>NO HAY PROFESIONALES EN OBRA</i>			

Equipamiento encontrado en obra:

Equipamiento estratégico Encontrado en campo	
NIVEL TOPOGRAFICO Y MIRA	NO
EQUIPO DE PRUEBA HIDRAULICA	NO
ESTACIÓN TOTAL (ÉQUIPADA)	NO
PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT 7.0 HP	NO



SIERRA ELECTRICA	NO
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLACHA 7 HP	NO
EQUIPO DE SOLDADURA	NO
MARTILLO HIDRAULICO (PARA MINICARGADOR)	NO
MARTILLO DEMOLEDOR 29 KG INC. ACCESORIOS	NO
CARGADOR S/LLANTAS DE 110-125 HP	NO
MINI CARGADOR BOB CAT 953	NO
RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58 HP 1YD3	NO
SOLDADORA	NO
CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3	NO
CAMIÓN PLATAFORMA	NO
COMPRESORA DE AIRE	NO
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	NO
MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23HP)	NO
VIBRO APISONADOR 5.5 HP	NO
ANDAMIOMETÁLICO	NO
OHMIOMETRO	NO
MOCHILA PULVERIZADORA	NO

Implementación del Plan Covid-19 en obra

No se evidencia alguna implementación con respecto a Covid-19, habiendo la fecha la Empresa Contratista, no presenta su plan Covid-19.

OBSERVACIONES DE LA OBRA DURANTE LA VISITA:

- * No se encontro al Residente de obra en campo, ni a ningún profesional clave en obra.
- * Respecto al Equipamiento Estratégico, no se evidencian ningún equipo
- * No se evidencia en obra, que se este realizando ningún trabajo el día 04/11/2020
- * No se evidencian Carte de obra
- * No se evidencian que se tenga almacén.
- * No se evidencian ninguna implementación de seguridad.
- * En el momento de la visita, se evidencia un clima apto para los trabajos en obra, puesto que no hay lluvia (fotografías).
- * A horas de 12:47 pm se acerca el Señor Jeremías Aguayo Naranjo, indicando que es Vigilante del Instituto Superior Pedagógico Antenor Orrego.
- * Concluido la visita el Señor Felipe Riben Palma González director del I.E.S.P.P. Antenor Orrego.



Siendo las...^{1:30pm}...horas del mismo día, una vez culminada la visita, se suscribe la presente acta, en presencia de algunas autoridades de la Zona.

COORDINADOR

CONSORCIO EDUCATIVO CAJABAMBA

DNI: 71136747

Sandra Melissa Cordero Cordero

DNI 27421487
 FELPE RUBEN PALMA DONAZAR
 DIRECTOR GENERAL ZEPPIA S.A.C.

DNI 26607951
 Anacho Luna Saldana

ACTA DE ENTREGA DE TERRENO

En la localidad de Cajabamba, distrito de Cajabamba, Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca, siendo las...11:00...horas del día 08 de noviembre del 2021, en el INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO ANTENOR ORREGO, se reunieron:

1.- Por parte del Gobierno Regional de Cajamarca:

- EDWIN GERALD CHALAN MACHUCA

2.- Por parte del proyectista:

- FRANCISCO NARRO TUSNADO

- YESSICA NARRO PLASENCA

3.- Por parte de la supervisión de la consultoria:

- ~~Wladimir Salazar~~ ~~Flavio Florin~~ 976658522

- ~~Arpd. Homero Gutierrez~~ ~~Perquin~~ Jese de Supervision

- Miguel Angel Infante Alaya Topografico

4.- Por parte del I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO:

- FELIPE RUBEN PALMA GONZALEZ

Con la finalidad de proceder a la ENTREGA DEL TERRENO a los consultores contratados por el Gobierno Regional de Cajamarca para la Elaboración y Supervisión del Expediente Técnico de la IOARR: "REMDELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", con CUI 2524434; y dar inicio al plazo establecido en los TDR correspondientes.

La Entrega de Terreno se lleva a cabo en la fecha de la firma del acta, teniendo como antecedentes lo siguiente:

- 1.- El 19 de julio del 2021, se declara viable la IOARR por la Unidad Formuladora de Inversiones Sociales del Gobierno Regional de Cajamarca.
- 2.- El 22 de octubre de 2021, se firma la orden de servicio N° 1022-2021 para la supervisión de elaboración del expediente técnico de la IOARR, entre el Gobierno Regional de Cajamarca y el consultor supervisor.
- 3.- El 04 de noviembre de 2021, se firma la orden N° 1086-2021 de servicio para la elaboración del expediente técnico de la IOARR, entre el Gobierno Regional de Cajamarca y el proyectista.

Miguel Infante Alaya
Supervisor

Felipe Ruben Palma Gonzalez
DIRECTOR GENERAL
I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO

EDWIN GERALD CHALAN MACHUCA
Ingeniero CIVIL
Reg. CIP N° 235727

Arpd. H. Gutierrez Perquin
Jese Supervisor



- 4.- El plazo para la elaboración del expediente técnico es de treinta (30) días calendarios, conforme a lo establecido en los Términos de Referencia
- 5.- Durante todo el proceso y desarrollo del Estudio, para cumplir las acciones de supervisión, es válida la comunicación electrónica mediante cédula de notificación, que la entidad remita al Consultor, para lo cual éste último debe mantener habilitada una dirección de correo electrónico a donde se le notificará toda documentación referente a la revisión de informes, observaciones, cumplimiento de plazos, etc.

El Consultor no podrá utilizar este medio para presentar o tramitar los informes, levantar observaciones o presentar el Estudio, cuya forma de presentación se indica en los TDR.

En tal sentido, por acuerdo se establece utilizar los siguientes correos electrónicos:

CONSULTOR	<p>: FRANCISCO NARRO TISNANU : Correo: <i>fantcep56@gmail.com</i> : Telf.: 990 26 309</p>
SUPERVISOR	<p>: <i>Washington Salomón Huamán Florián</i> : Correo: <i>concanaperu@gmail.com</i> : Telf.: 976658522</p>
COORDINADOR	<p>: ING. Edwin Gerald Chalán Machuca : Correo: geraldchalan@gmail.com : Telf.: 982973117</p>

Luego de haber recorrido las instalaciones del instituto y siendo las 13:00 horas del día 08 de noviembre del 2021, en señal de conformidad se procede a la firma de la presente Acta.

[Firma]
 EDWIN GERALD CHALÁN MACHUCA
 Ingeniero Civil
 Reg. CIP N° 235727

Ing. Edwin Gerald Chalán Machuca
 Coordinador General
 CAYA - PERU S.R.L.

[Firma]
 Washington Salomón Huamán Florián
 GERENTE GENERAL

[Firma]
 FRANCISCO NARRO TISNANU

[Firma]
 Jefe de Supervisión

[Firma]
 Supervisión
 Miguel Tejante Alayo

[Firma]
 Empe Rubén Paredón Sánchez
 DIRECTOR GENERAL
 IESPPA O.C



PERÚ

Ministerio
de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M. N° 0032-1982-ED



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE COMPROMISO DE ELABORAR PLAN DE CONTINGENCIA ANTES DE LA EJECUCIÓN DE OBRA

Con fecha 07, de Diciembre del 2021, en la ciudad de Cajabamba , mediante el presente documento, Yo: Felipe Rubén Palma González, con número de DNI N°27421487 , natural de la Provincia de Cajabamba , como Director General del IESPP "Antenor Orrego" me comprometo a tener la disponibilidad de realizar el plan de contingencia para la ejecución de la Obra: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", con CUI "2524434" de acuerdo a los Términos de Referencia.

Asimismo, me responsabilizo en la presentación del plan de contingencia y acepto que se tomen las medidas pertinentes del caso, si no cumplo con los términos establecidos las mismas en el tiempo y forma estipulado.

Cajabamba, 03 de Diciembre del 2021


Felipe Rubén Palma González
DIRECTOR GENERAL
IESPP "A.O." C

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
DIRECCIÓN GENERAL
CAJABAMBA
DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN
CAJAMARCA



CÓDIGO ÚNICO	2524434	CÓDIGO SNIP	2524434	FECHA DE REGISTRO	19/07/2021
NOMBRE DE LA INVERSIÓN	REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA: ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA				
ESTADO DE LA INVERSIÓN	ACTIVO	TIPO DE INVERSIÓN	IOARR	¿SE ENCUENTRA PROGRAMADO EN EL PMI?	NO

I. INSTITUCIONALIDAD

OPMI	OPMI DEL GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
UNIDAD FORMULADORA (UF)	UNIDAD FORMULADORA DE INVERSIONES SOCIALES
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

II. DATOS DE LA FASE DE FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN

SITUACIÓN	APROBADO	FECHA DE VIABILIDAD/APROBACIÓN	19/07/2021
LA INVERSIÓN CORRESPONDE A UN DECRETO DE EMERGENCIA	NO	COSTO DE INVERSIÓN VIABLE / APROBADO (S/)	2,865,221.82
CADENA FUNCIONAL	EDUCACIÓN - EDUCACIÓN SUPERIOR - EDUCACIÓN SUPERIOR NO UNIVERSITARIA	BENEFICIARIOS (HABITANTES)	0

III. DATOS DE LA FASE EJECUCIÓN

¿TIENE EXPEDIENTE TÉCNICO O DOCUMENTO EQUIVALENTE?	NO	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO (S/) (a)	2,865,221.82
¿TIENE REGISTRO DE SEGUIMIENTO?	NO	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (S/) (b)	0.00
REGISTRO DE CIERRE	NO	MONTO DE CARTA FIANZA (S/) (c)	0.00
FECHA DE INICIO DE EJECUCIÓN	FECHA DE FIN DE EJECUCIÓN	COSTO DE INVERSIÓN TOTAL (S/) (a+b+c)	2,865,221.82

Consideraciones:

- La información es actualizada diariamente. Última actualización: 22/07/2021.
- Montos expresados en soles.
- Cualquier modificación realizada durante el día en los formatos, se visualizará en este módulo al día siguiente.
- La sección, **Datos Generales**, extrae información del Banco de Inversiones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe)
- La sección, **Contrataciones**, extrae información del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) operado por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).
- La sección, **Ejecución Financiera**, extrae información del Portal de Transparencia Económica - Consulta Amigable de Ingresos (Presupuesto y Ejecución de Ingresos).
- La sección, **INFObras**, extrae información del Sistema de Información de Obras Públicas (Infobras) operado por la Contraloría General de la República (CGR).
- El Ministerio de Economía y Finanzas es responsable de la información de las secciones **Datos Generales** y **Ejecución Financiera**.
- La trazabilidad de la información de las inversiones en las bases de datos del MEF, OSCE y CGR está en proceso. Por ello, la información de las secciones **Contrataciones** e **INFObras** es referencial.

ÁREA DE ESTUDIOS:
ING. MILTON CHA CHA

FORMATO N° 07-C

Fecha de registro: 19/07/2021 09:21:14 a.m. - Fecha de aprobación: 19/07/2021 04:34:35 p.m.

Estado: ACTIVO Situación: APROBADO

Nombre del proyecto de inversión (generada en función al servicio y a los datos registrados en los numerales 1.2, 1.3 y 1.4)

REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA	
Código único de inversiones	2524434
¿El proyecto pertenece a un programa de inversión?	NO
¿El proyecto corresponde a un Decreto de Emergencia?	NO

A. Alineamiento a una brecha prioritaria

Función	22 EDUCACIÓN					
División funcional	048 EDUCACIÓN SUPERIOR					
Grupo funcional	0108 EDUCACIÓN SUPERIOR NO UNIVERSITARIA					
Sector responsable	EDUCACION					
Tipología de proyecto	EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA					
Servicio Público con Brecha identificada y priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Espacio geográfico	Año	Valor	Contribución de cierre de brechas

B. Institucionalidad

1 OFICINA DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL DE INVERSIONES (OPMI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la OPMI	OPMI DEL GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Responsable de la OPMI	WILNER SEGUNDO CHUQUILIN MADERA

2 UNIDAD FORMULADORA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (UF)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UF	UNIDAD FORMULADORA DE INVERSIONES SOCIALES
Responsable de la UF	VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

3 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UEI	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Responsable de la UEI	VICTOR RODRIGUEZ ARANA

4 Unidad Ejecutora Presupuestal (UEP)

Nombre de la UEP	775 - REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL
------------------	-------------------------------------

C. Datos generales

C.1. Datos de inversión

Código de identificación de la unidad productora	0542090
Nombre de la unidad productora de bienes y/o servicios	I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO

Localización de la Unidad Productora

Latitud/Longitud	Departamento	Provincia	Distrito	Localidad
-7.621839179999370 / -78.04454147899995	CAJAMARCA	CAJABAMBA	CAJABAMBA	CAJABAMBA

C.2. Tipo de inversión

Tipo de IOARR (*)	Naturaleza	Tipo de ítem	Activo	¿La inversión es mayor a 75 UIT?
AMPLIACIÓN MARGINAL DELA EDIFICACIÓN U OBRA CIVIL	REMODELACION	INFRAESTRUCTURA	AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	Si
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE LABORATORIO Y/O TALLER	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE OTROS ACTIVOS COMPLEMENTARIOS	No

(*) Es posible considerar más de un tipo de inversión por UPS

Entidad que será responsable del mantenimiento

Código	Nombre
775	REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL

Costo total de inversión

Costo Total de la Inversión (Monto de Activos > y/o < a 75 UIT, Expediente Técnico, Supervisión y Liquidación en soles)	2,865,221.82
---	--------------

D. Datos de inversión para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

¿En caso de infraestructura, el activo (aula de educación superior pedagógica) sujeto a rehabilitación, optimización y ampliación marginal, intervención tiene inscripción registral?

SI	Número de partida registral	11142715	Nombre de oficina registral	Z.R. LAMBAYEQUE
----	-----------------------------	----------	-----------------------------	-----------------

¿El activo (aula de educación superior pedagógica) se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

No

E. Descripción específica para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

E.1 AMPLIACIÓN MARGINAL DE LA EDIFICACIÓN U OBRA CIVIL AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA

Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	LOS TECHOS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, LOS PISOS DE ALGUNOS AMBIENTES SE ENCUENTRAN DETERIORADOS, LAS RAPMPAS EXISTENTES NO SON SUFICIENTES NI ADECUADAS, LA LOSA DEPORTIVA Y PATIO SE ENCUENTRAN DETERIORADOS Y NO CUENTAN CON COBERTURA, NO CUENTA CON SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y EL HALL DEL MODULO DE AMBIENTES ADMINISTRATIVOS NECESITA SOPORTE.
Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	SE REALIZARÁ CAMBIO DE PISOS, CAMBIO DE ESTRUCTURA DEL TECHO, REPOSICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN TECHO, CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS, REPOSICIÓN DE LOSA DEPORTIVA Y PATIO INCLUIDA LA COBERTURA, CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE EN HALL.

F. Costos y cronogramas para el registro de activos asociados a IOARR

Cronograma de inversión

Año de inicio	Mes	Tipo de periodo	Número de periodos
2021	10	Meses	4

Acciones	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Costo total (soles)
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	0.00	759,159.42	759,159.42	759,159.42	2,277,478.26
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	59,391.29	59,391.29
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	91,525.28	91,525.28
Adquisición de equipo de aula de psicomatricidad *	0.00	0.00	0.00	10,740.36	10,740.36
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	0.00	0.00	189,939.88	189,939.88
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	0.00	0.00	11,146.75	11,146.75
Expediente técnico	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
Supervisión	0.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	120,000.00
Liquidación	0.00	0.00	0.00	35,000.00	35,000.00
Totales					2,865,221.82

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

Cronograma de metas físicas esperadas de la inversión

Nombre de la inversión	Unidad de medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	M2	0.00	1,385.25	1,385.25	1,385.25
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	54.00
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	321.00
Adquisición de equipo de aula de psicomatricidad *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	125.00
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	82.00
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	32.00

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

F.3 Costos de mantenimiento

Año de inicio	Mes	Número de años
2022	1	5

Cronograma del mantenimiento

Activo	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Costo total (soles)
Aula de educación superior pedagógica	0.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	32,000.00
Equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	300.00	300.00	300.00	300.00	1,200.00
Mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00
Equipo de aula de psicomatricidad *	0.00	700.00	700.00	700.00	700.00	2,800.00
Equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00
Mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	500.00	500.00	500.00	500.00	2,000.00
Totales						48,000.00

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

Modalidad de ejecución

ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA

Fuente de financiamiento

1 - RECURSOS ORDINARIOS

Responsable de la Unidad Formuladora
VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

COMPETENCIA EN LAS QUE SE ENMARCA LA INTERVENCIÓN EN INVERSIONES DE ESTAS NATURALEZAS. La Unidad Formuladora declara que la presente inversión es competencia de su nivel de Gobierno.
 Nota: La Unidad Formuladora declara bajo responsabilidad, que la presente inversión no constituye gasto de carácter permanente ni fraccionamiento de proyectos de inversión.

Documentos electrónicos

Tipo de documento	Archivo	Ver
ESTRUCTURA PRELIMINAR DE COSTOS	ANEXO NRO 01 - Estructura de Costos.pdf	Descargar
FORMATO DE INVERSIONES FIRMADO	7C_IOARR Cajabamba.pdf	Descargar
OTROS	ANEXO NRO 02 - Equipos firmado.pdf	Descargar
DOCUMENTOS TÉCNICOS	20210718 - INFORME TÉCNICO IOARR [SPP CAJABAMBA firmado[F]].pdf	Descargar
FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BÁSICOS	Factibilidad.pdf	Descargar
OPINIÓN FAVORABLE DE LA ENTIDAD A CARGO DE LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	CONSTANCIA DE Oym - Cajabamba.pdf	Descargar



PERÚ

Ministerio
de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M. N° 0032-1982-ED



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

CARTA N° 001-2021-IESPP "AO"-C

Sr. Francisco Adalberto Narro Tisnado; en mi condición de Director General del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "Antenor Orrego" de Cajabamba con código modular 0642090, y código de local escolar 099647 revalidada por el Ministerio de Educación mediante la RM N° 00051-2020 MINEDU, **comunico la autorización** al Gobierno Regional de Cajamarca la disponibilidad de las instalaciones de esta INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA PÚBLICA "ANTENOR ORREGO" para la intervención conforme el Expediente Técnico IOARR N° 2524434: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" con CUI 2524434.

Sin otro particular, hago llegar las muestras de mi consideración.

Atentamente,

Cajabamba, 03 de Diciembre del 2021

IESPP "AO"-2021
FRPG/DIR.
Rchl/Sec.



PERÚ

Ministerio
de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M.N°0032-1982-ED



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE COMPROMISO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO

El que suscribe Mg. Felipe Rubén Palma González, Director General del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "Antenor Orrego" del distrito de Cajabamba, provincia de Cajabamba, Región Cajamarca; manifiesta que el terreno donde se ejecutará el proyecto: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" con CUI "2524434" de acuerdo a los TDR que indica el documento de Acta de Compromiso de libre Disponibilidad de Terreno.

El cual es propiedad del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "Antenor Orrego", pone de manifiesto la libre **DISPONIBILIDAD DE TERRENO**, en el área requerida para la ejecución de dicho proyecto y la vida útil del mismo.

Se expide la presente **ACTA DE COMPROMISO**, para los fines que se crea conveniente de la referida (IOARR) Registro de las Inversiones de Optimización, de Ampliación Marginal, de Rehabilitación y de Reposición

Cajabamba, 23 de Noviembre del 2021

IESPP "AO"-2021
FRPG/DIR.
Rchl/Sec.



PERÚ

Ministerio
de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M.N°0032-1982-ED

DIRECCIÓN REGIONAL DE
EDUCACIÓN



GOBIERNO REGIONAL
CAJAMARCA

"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

AUTORIZACIÓN PARA DESMONTAJE Y DEMOLICIONES

Yo, Felipe Rubén Palma González identificado con DNI N° 27421487, domiciliado en el Jr. Grau N° 463, Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca representante legal del I.E.S.P.P "Antenor Orrego"

AUTORIZO A la empresa contratista que obtenga la buena Pro para la ejecución de la Obra: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", A EFECTOS QUE PROCEDA CON EL DESMONTAJE DE LOS TECHOS DE LOS MÓDULOS A, B Y C Y LA DEMOLICIÓN DEL PATIO PRINCIPAL Y LOSA DEPORTIVA DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO "ANTENOR ORREGO" – CAJABAMBA en el Lote ubicado en el J.r Odonovan N° 249 de la Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca con CUI "2524434" de acuerdo a los TDR que indica el documento de Autorización de desmontaje y demoliciones.

El cual es propiedad del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "Antenor Orrego", pone de manifiesto su autorización para el DESMONTAJE Y DEMOLICIONES, en el área requerida para la ejecución de dicho proyecto.

Se expide la presente AUTORIZACIÓN, para que sea considerada dentro del Expediente Técnico de la referida (IOARR) Registro de las Inversiones de Optimización, de Ampliación Marginal, de Rehabilitación y de Reposición

Cajabamba, 23 de noviembre del 2021

IESPP "AO"-2021
FRPG/DIR.
Rchl/Sec.

Ubicación Jr Odonovan N° 249
Teléfono 076-551089

Provincia Cajabamba
Cel. 930279727

Región Cajamarca
Correo Electrónico: issppantenorrego1@gmail.com

OFICIO N° 009. - 2021 - MPC-GIDUR-SGHUC/CEVC.

A : **FELIPE RUBEN PALMA GONZALES**
DIRECTOR DE INSTITUTO SUPERIOR PEDAGOGICO ANTENOR ORREGO
CAJABAMBA

DE : **ING. CARLOS EDUARD VIGO CASTAÑEDA**
SUBGERENTE DE HABILITACIONES URBANAS Y CATASTRO

ASUNTO : **INFORME DE APROBACION DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN**

REFERENCIA : **EXP. CU-019220-2021**

Por medio del presente me dirijo a Ud. para hacerle llegar mi cordial saludo, y al mismo tiempo informarle que: se emite la licencia de edificación para el proyecto de IOAR denominada "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPOS DE PSOCOMETRICIDAD: ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) I.E.S.P.P "ANTENOR ORREGO" EN LA LOCALIDAD DE CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA Y DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA. Se le informa que por premura de tiempo y con el afán de apoyo interinstitucional se ha emitido la licencia de edificación con observaciones, por lo que se le da un plazo máximo de 15 días hábiles para subsanar, toda la documentación técnica dado que el expediente presentado se encuentra incompleto, de no corregir satisfactoriamente en el plazo otorgado, la subgerencia de habilitaciones urbanas emitirá la resolución de nulidad de la licencia de edificación N° 092 - 2021 - SGHUC - GIDUR-MPC. Hasta que se realice la subsanación correcta.

Sin otro particular es propicia la oportunidad para expresarle las muestras de mi especial consideración y estima personal.

Cajabamba, 30 de noviembre del 2021

Atentamente,

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA

Ing. Carlos Eduard Vigo Castañeda
SUB GERENTE DE HABILITACIONES URBANAS Y CATASTRO
CIP. N° 226331

C.c.:
Archivo



BICENTENARIO
PERÚ 2021

Jr. Alfonso Ugarte N° 620
Teléfono (076) 551258 - Cel. 976550129
www.municajabamba.gob.pe



CAJABAMBA
Tierra de cultura y progreso!

EXPEDIENTE N° :	CU-019220-2021
FECHA EMISIÓN :	NOVIEMBRE 2021
FECHA VENCIMIENTO :	NOVIEMBRE 2024

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
SUB GERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS Y CATASTRO



LICENCIA DE EDIFICACIÓN
N° 092 - 2021 - SGHUC - GIDUR-MPC

LICENCIA DE EDIFICACION

USO: EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA ZONIFICACIÓN: **E2** AREA TECHADA
 Primer piso: 858.01 m²
 Segundo piso: m²
 Tercer piso: m²
 Total 858.01 m²

REPRESENTANTE LEGAL FELIPE RUBEN PALMA GONZALES

UBICACIÓN:

CAJAMARCA Departamento	CAJABAMBA Provincia	CAJABAMBA Distrito
BARRIO ALAMEDA	JR. ODOVANO	249

Urbanización/A.H./Otro/Barrio Mz. Lt. Sub Lt. Av./Jr./Calle/Otros N° INT.
 AREA DE TERRENO: **858.01 m²** VALOR DE OBRA : **S/. 800 596** **5 PISOS + AZOTEA**

RESPONSABLE DE OBRA : **ING. FRANCISCO A. NARRO TISNADO** **28345**
 Registro CAP/CIP

DERECHO DE LICENCIA: _____ RECIBO N° : _____

OBSERVACIONES:

CARACTERISTICAS (1° PISO) : C-C-H-G-F-E-F

- LA OBRA A EDIFICARSE DEBERA AJUSTARSE AL PROYECTO
- AL MOMENTO DE EMPEZAR CON LA CONSTRUCCION LOS TRABAJADORES DEBERAN CONTAR CON SUS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES.
- CUALQUIER MODIFICACION QUE SE INTRODUZCA SIN EL TRAMITE CORRESPONDIENTE O SIN AUTORIZACION DEJARA SIN EFECTO LA PRESENTE LICENCIA NO DEBE CONSIDERAR VOLADO FUERA DEL LIMITE DE PROPIEDAD
- EL INGENIERO/ARQUITECTO PROYECTISTA ES RESPONSABLE DE LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN DE ERRORES U OMISIONES EN LOS CALCULOS, DIMENSIONES Y COMPONENTES DE LA OBRA O EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS(ART. 15-G-030-RNE)
- ABSTENERSE CONSTRUIR AL BORDE LA QUEBRADA INVADIENDO FRANJA MARGINAL, CASO CONTRARIO SERÁ SANCIONADO SEGÚN O.M. N° 020-2010-MPC
- EL PROPIETARIO ES RESPONSABLE DE LOS DAÑOS OCASIONADOS A LOS COLINDANTES.

Firma del Propietario
 D.N.I. **26688369**

Fecha: **30 de noviembre de 2021**
 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
 Ing. Carlos Eduard Vigo Castañeda
 SUB GERENTE DE HABILITACIONES URBANAS Y CATASTRO
 CIR N° 226331
 sello y firma del Funcionario Municipal que Otorga la Licencia

Cajabamba, 02 de diciembre del 2021

OFICIO N°775-2021-MPC/A

Señor:
Felipe Rubén Palma González
DIRECTOR GENERAL
I.E.S.P.P. "AO" – C

CIUDAD. -

Asunto : Remite Inspección
Referencia : Oficio N° 387-2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C



Me dirijo a usted para expresarle mi cordial saludo, y en atención al documento de la referencia cumpla con remitir a su despacho el Informe N°074-2021-MPC/SGGRD, sobre Inspección realizada al Instituto Público Antenor Orrego, realizado por la subgerencia de Gestión del Riesgo de Desastres.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para reiterarle las muestras de mi especial consideración y alta estima.

Atentamente,



[Handwritten Signature]
Mg. Víctor José Morales Soto
ALCALDE

Exp. 019407-2021

C.c.:

- ✓ Archivo
- ✓ Se adjunta expediente en 21 folios.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Cajabamba, 02 de diciembre del 2021

INFORME N° 074-2021-MPC/SGGRD

A : Mg. Víctor José Morales Soto
Alcalde Provincial de Cajabamba

De : Ing. Luis Abel Yana Galarza
Sub Gerente de Gestión del Riesgo de Desastres

Asunto : Informe de inspección al Instituto Pedagógico Público Antenor Orrego

Ref. : Oficio N° 387-2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C



Tengo el agrado de dirigirme a Ud., para saludarlo y a la vez informarle sobre la Inspección Ocular realizado por la Sub Gerencia de Gestión del Riesgo de Desastres de la Municipalidad Provincial de Cajabamba al Instituto de Educación Superior Pedagógico Público Antenor Orrego, distrito y provincia de Cajabamba, departamento de Cajamarca.

A. SITUACIÓN

1. La infraestructura objeto de inspección, corresponde a 3 pabellones de 1 y 2 niveles, de material de adobe, vigas de madera y cobertura de tejas y calaminas (Ver Fotografías 1 y 2).



Fotografía 1. Pabellones inspeccionados.

Jr. Alfonso Ugarte N° 620
Teléfono (076) 551258 - Cel. 976550129
WWW.Municajabamba.gob.pe

ALCALDÍA

Secretaría General

Remite info al solicitante

02 DIC. 2021

Víctor José Morales Soto
ALCALDE

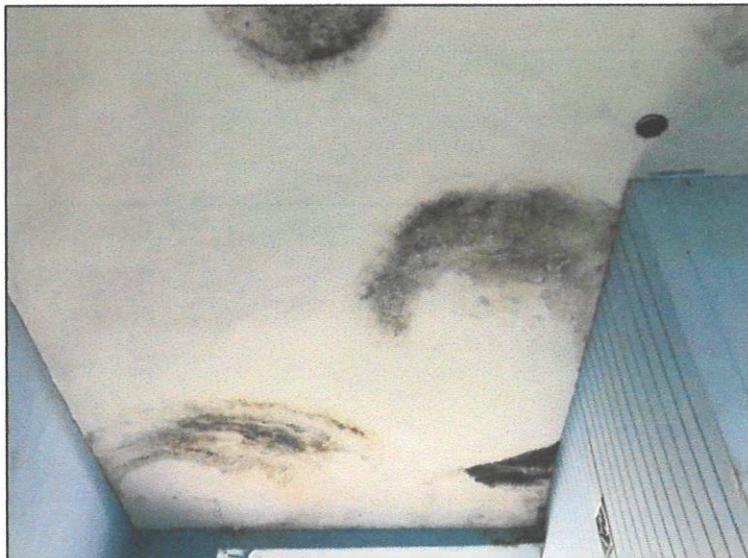
HORA 4:01





Fotografía 2. Pabellones inspeccionados.

2. En los techos se observan filtraciones de humedad al interior de las aulas y caída de cobertura (Ver Fotografías 3 y 4).



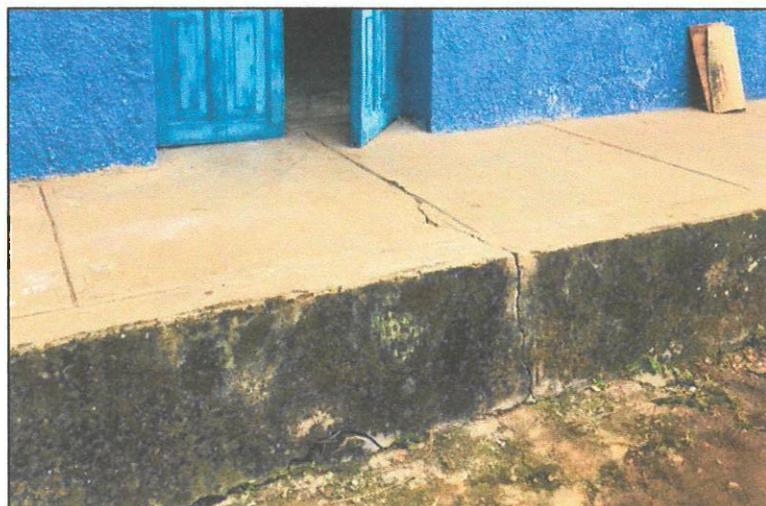
Fotografía 3. Filtraciones de humedad y caída de cobertura de techo.





Fotografía 4. Filtraciones de humedad en los interiores de los ambientes.

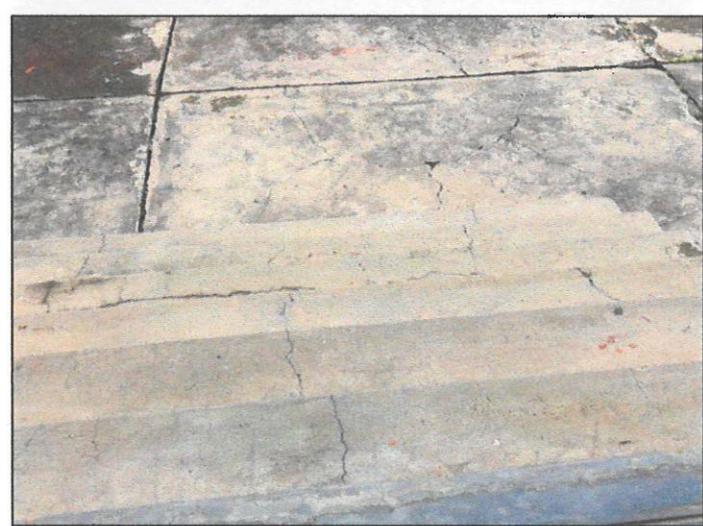
3. En las veredas de las aulas de los pabellones, se observan agrietamientos (Ver Fotografía 5).



Fotografía 5. Agrietamiento en vereda de aulas.



- Se observan agrietamientos y fisuras en el concreto de las losas deportivas ubicadas entre los 3 pabellones inspeccionados y a espaldas de ellos (Ver Fotografías 6 y 7).



Fotografía 6. Fisuras y agrietamientos de la losa deportiva ubicada entre los 3 pabellones inspeccionados.





Fotografía 7. Fisuras y agrietamientos de la losa deportiva, detrás de los pabellones inspeccionados.

B. CONCLUSIONES

De la inspección ocular en los 3 pabellones y 2 losas deportivas de la infraestructura del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público Antenor Orrego, se concluye lo siguiente:

- Los daños presentados en la infraestructura por antigüedad y filtraciones de humedad por lluvias (proveniente del techo), son acumulativos y se incrementarían ante fenómenos de lluvias intensas y/o movimientos sísmicos. Asimismo, el estado de las losas deportivas no son las adecuadas para el uso deportivo.
- El estado actual del techo representa un RIESGO ALTO para los estudiantes y personal docente que se encuentren expuestos, debido a que se observan deficiencias en los elementos estructurales.

C. RECOMENDACIONES

- Se recomienda a quien corresponda, realizar las gestiones respectivas para la rehabilitación del techo de los 3 pabellones inspeccionados, ya que se encuentran deteriorados por la antigüedad y con filtraciones de agua pluvial, en salvaguarda de la vida y del patrimonio.
- Se recomienda la rehabilitación de la losa deportiva por encontrarse deteriorada con fisuras y agrietamientos, que afectan las actividades deportivas.

Sin otro en particular me despido cordialmente no sin antes expresarle las muestras de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
Ing. Luis Abel Viquez Cazarán
SUB GERENTE DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES

C.c.:

➤ Archivo

Jr. Alfonso Ugarte N° 620
Teléfono (076) 551258 - Cel. 976550129
WWW.Municajabamba.gob.pe



PERÚ

Ministerio de Educación



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M. N° 0032-1982-ED

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL CAJABAMBA
EXPEDIENTE
Fecha: 23 NOV. 2021
N° 019407-2021
Folios: 16

- 16 -
Cdirecsele



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

Cajabamba, 22 de Noviembre del 2021

OFICIO N° 387 -2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C.

SEÑOR : Lic. VÍCTOR JOSÉ MORALES SOTO
ALCALDE DEL HONORABLE CONCEJO PROVINCIAL
CAJABAMBA

ASUNTO : Solicita el Informe de Defensa Civil para Sustentar el
Desmontaje de Techos y Demolición de Patio y Losa
Deportiva.

REF. : - Ley N° 30512-2017-ED.
- D.S. N° 010-2017-MINEDU
- Carta N° 18-2021-FANT-CO.

Tengo el honor de dirigirme al Despacho de su digno Cargo, para hacerle llegar mi afectuoso saludo Institucional, a la vez adjuntar al presente el expediente en el que se solicita el Informe de Defensa Civil para Sustentar el Desmontaje de Techos y Demolición de Patio y Losa Deportiva del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "ANTENOR ORREGO" de Cajabamba, se adjunta al presente Carta N° 18-2021-FANT-CO, informe N° 002-2021-FANT-CO y Formato N° 07-C, para su conocimiento y demás fines.

Agradeciéndole por anticipado la atención que merezca el presente, es propicia la ocasión para reiterarle las muestras de nuestra mayor consideración.

Atentamente,



Ruben Palma Gonzalez
DIRECTOR GENERAL
IESPP "AO" C

IESPP "AO"-2021
FRPG./DIREC.
Rchl/Sec.

ALCALDÍA
CAJABAMBA
Asesor: Justicia del
Riesgo de Desastres
Atención que
Corresponden
Mg. Víctor José Morales Soto
ALCALDE
23 NOV. 2021 HORA: 8:58

Ubicación Jr Odonovan N° 249
Teléfono 076-551089

Provincia Cajabamba
Cel. 930279727

Región Cajamarca
Correo Electrónico:
issppantenorrego1@gmail.com DNI N° 27421487

CARTA N° 18-2021-FANT-CO

PARA : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
ATENCION : DEFENSA CIVIL
DE : MG. FELIPE RUBEN PALMA GONZALES
DIRECTOR DEL IESPP ANTENOR ORREGO
ING. FRANCISCO ADALBERTO NARRO TISNADO
CONSULTOR DEL EXPEDIENTE TECNICO
ASUNTO : SOLICITO INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJE
DE TECHOS Y DEMOLICION DE PATIO Y LOSA DEPORTIVA DEL IESPP
ANTENOR ORREGO.
REFERENCIA : FORMATO 7C CUI 2524434
ORDEN DE SERVICIO N°1086-2021
FECHA : Cajabamba, 19 de Noviembre del 2021

Es grato dirigirme a usted, para expresarle mi cordial saludo y manifestarle que:

1.- Con fecha 19 de Julio del 2021, se aprobó el FORMATO N° 07C del Proyecto: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"; en el cual la Unidad Formuladora del Gobierno Regional de Cajamarca plantea que el INSTITUTO SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO presenta un techo de madera y teja en mal estado en los Módulos A, B y C, así como el Patio y la Losa Deportiva de concreto totalmente deterioradas.

2.- Con fecha 04 de Noviembre de 2021, mediante Orden de Servicio N° 1086-2021, se realizó la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para elaboración de Expediente Técnico denominado: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA, donde de acuerdo a los TDR indican que se adjunte el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.

Por lo cual hago de su conocimiento a su representada a fin de solicitar el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE del INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO, que es necesario para la elaboración del Expediente Técnico: IOARR: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE

EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTEOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"

Adicionalmente, adjunto el INFORME N° 002-2021-FANT-CO donde se encuentran las evidencias fotográficas y el análisis del estado actual de la infraestructura de la Institución Educativa Pedagógica Antenor Orrego.

Sin otro particular me suscribo de usted, no sin antes reiterarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,



Ruben Palma Godínez
DIRECTOR GENERAL
I.E.S.P.P. A.O.C



Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

INFORME N° 002-2021-FANT-CO

PARA : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
ATENCION : DEFENSA CIVIL
DE : ING. FRANCISCO ADALBERTO NARRO TISNADO
CONSULTOR DEL EXPEDIENTE TECNICO
ASUNTO : SOLICITO INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJE
DE TECHOS Y DEMOLICION DE PATIO Y LOSA DEPORTIVA DEL IESPP
ANTENOR ORREGO.
REFERENCIA : FORMATO 7C CUI 2524434
ORDEN DE SERVICIO N°1086-2021
FECHA : Cajabamba, 19 de Noviembre del 2021

Es grato dirigirme a usted para expresarle mi cordial saludo y manifestarle:

I.- ANTECEDENTES:

1.- Con fecha 19 de Julio del 2021, se aprobó el FORMATO N° 07C del Proyecto: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA; en el cual la Unidad Formuladora del Gobierno Regional de Cajamarca plantea que el INSTITUTO SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO presenta un techo de madera y teja en mal estado en los Módulos A, B y C, así como el Patio y la Losa Deportiva de concreto totalmente deterioradas.

2.- Con fecha 04 de Noviembre de 2021, mediante Orden de Servicio N° 1086-2021, se realizó la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para elaboración de Expediente Técnico denominado: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA, donde de acuerdo a los TDR indican que se adjunte el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.


Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
"R.CIP N° 28345"

II.- NOMBRE DE LA INTERVENCION

La IOARR se denomina: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" con CUI 2524434

III.- UBICACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

- o REGION : CAJAMARCA
- o PROVINCIA : CAJABAMBA
- o DISTRITO : CAJABAMBA
- o DIRECCION : Jr, O'DONOVAN N° 249

IV.- PROPIETARIO:

Ministerio de Educación – Dirección Regional de Educación de Cajamarca – Instituto Superior Pedagógico Antenor Orrego – Jr. O'DONOVAN N° 249 - Cajabamba–Cajabamba - Región de Cajamarca.

PARTIDA REGISTRAL N° 11142715


Francisco Adalberto Narro Tishoda
INGENIERO CIVIL
'R.CIP N° 28345

V.- DESCRIPCIÓN

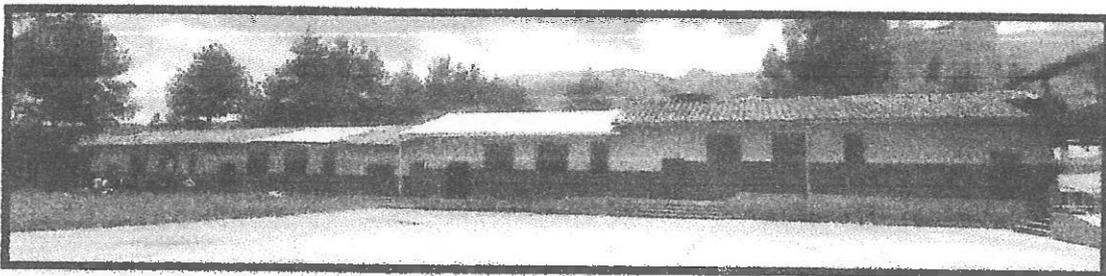
MÓDULO A:

Este módulo es de 1 Nivel y comprende ambientes de Aulas, Laboratorios de Cómputo y Servicios Higiénicos.

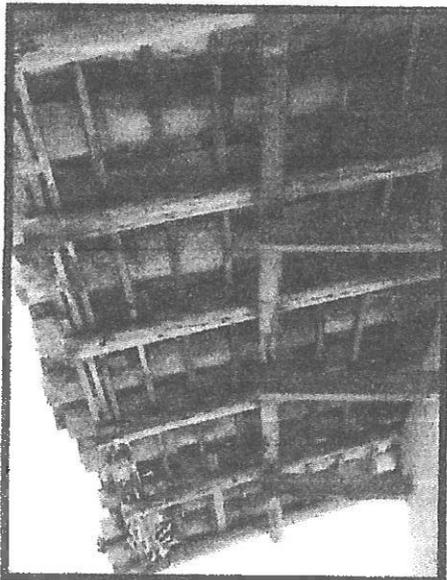
Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y teja en su mayoría, que se encuentra en mal estado, con perforaciones, humedecido y descompuesto; sin embargo, tiene áreas donde la cubierta ha sido reemplazada por TR4.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal del Módulo A



Vista del techo de madera con cubierta de teja



Vista del techo de carrizo
con yeso en estado de colapso

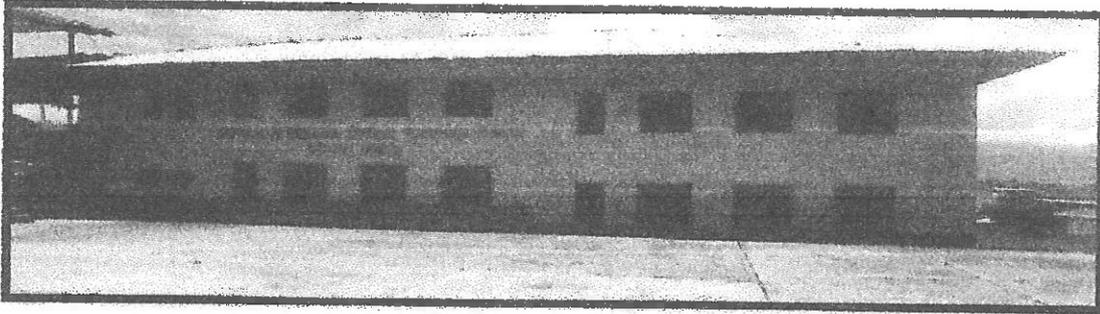

Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

MÓDULO B:

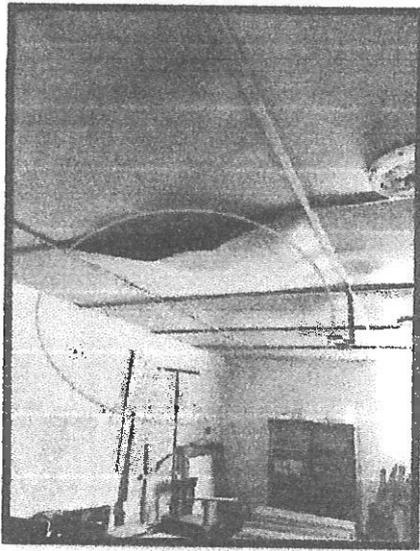
Este módulo es de 02 Niveles, ambos comprenden ambientes de Aulas, y Servicios Higiénicos. Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y calamina en su totalidad, que se encuentra en mal estado, con perforaciones que permiten la filtración del agua de lluvia. Los pisos de madera se encuentran con grietas y perforaciones por lo que deberán ser removidos en su totalidad.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

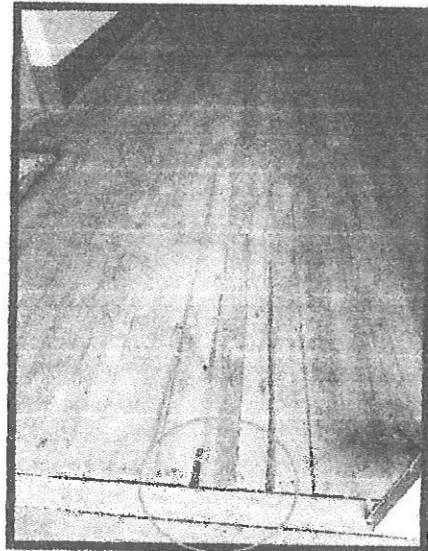
No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal Modulo B



Falso cielo colapsado



**Debido al desgaste la madera del piso
presenta grietas y perforaciones**


Francisco Adalberto Norro Ysnado
INGENIERO CIVIL
"R.CIP N° 28345"

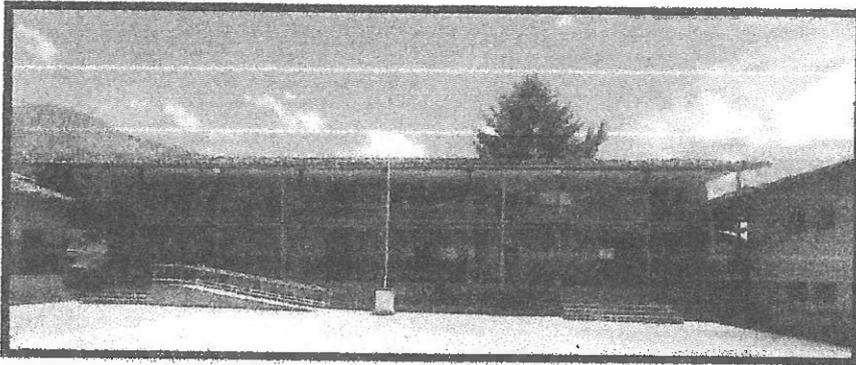
MÓDULO C:

Este módulo comprende ambientes Administrativos como la Dirección, Jefaturas, Secretarías y de almacenes de material pedagógico.

Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y teja en su totalidad, que se encuentra en mal estado, con perforaciones, humedecido y descompuesto. Además presenta un hall donde el piso y vigas de madera se encuentra en mal estado, las vigas de madera que lo soportan presentan flexión notoria debido al mal estado.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal Modulo C

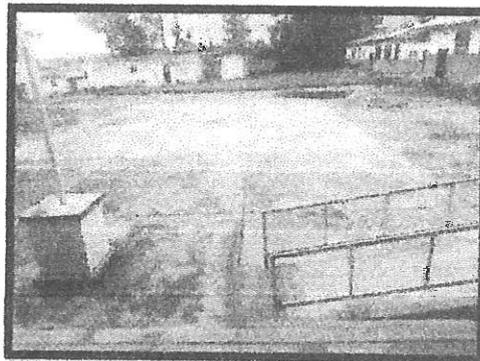
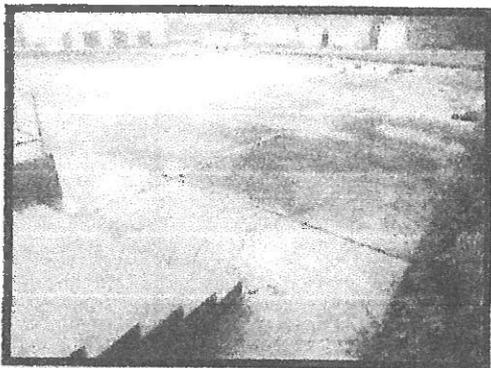


Vigas y pisos flexionados / Falso cielo raso deteriorado por la humedad

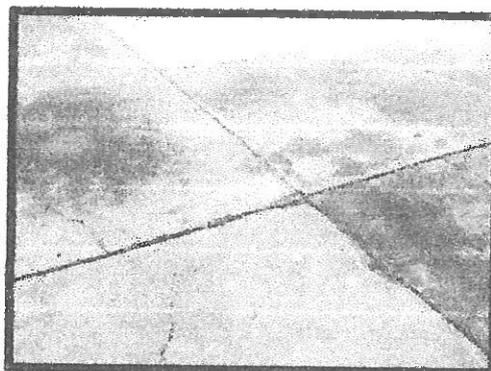
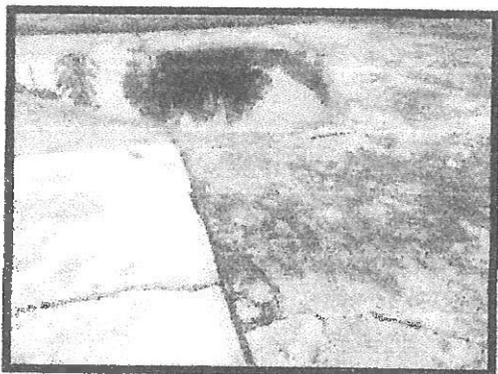

Francisco Adalberto Norro Tiznado
INGENIERO CIVIL
"R.CIP N° 28345"

PATIO DE FORMACIÓN:

El patio se encuentra delimitado por los módulos A, B y C, es de concreto Simple y se encuentra en muy mal estado presentando grietas en los paños, así mismo las juntas se encuentran con crecimiento de vegetación, lo que dificulta el desarrollo óptimo de las actividades académicas.



Vista del Patio



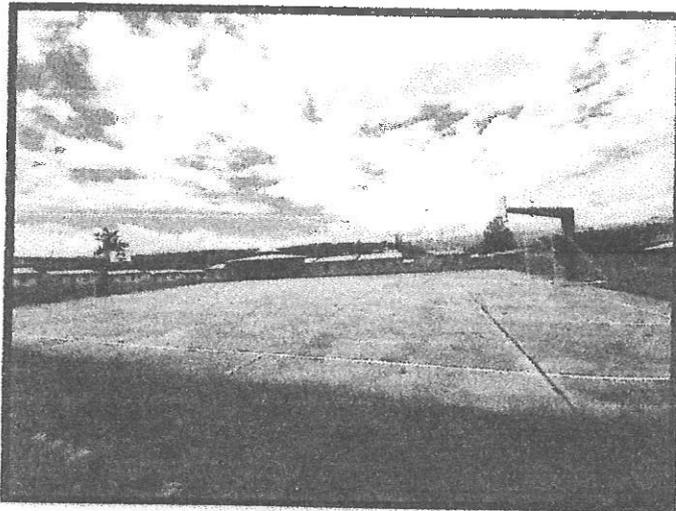
Se aprecia grietas, hundimientos, donde se almacena el agua de la lluvia


Francisco Adalberto Nomo Tisnado
INGENIERO CIVIL
'R.CIP N° 28345

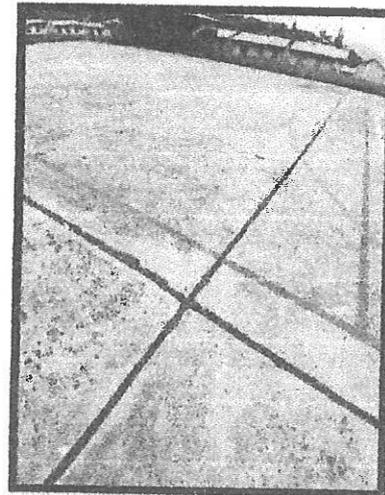
LOSA DEPORTIVA:

La losa deportiva se encuentra en la parte inferior de la poligonal, es de concreto Simple y se encuentra en muy mal estado presentando grietas en los paños, así mismo las juntas se encuentran con crecimiento de vegetación, lo que dificulta el desarrollo óptimo de las actividades deportivas.

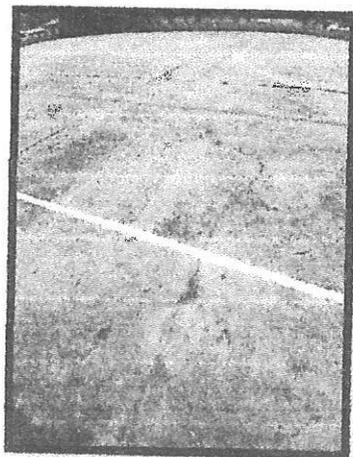
Así mismo la losa y los desniveles existentes que son utilizados como graderías no tienen cubierta por lo que es de riesgo para el personal docente, administrativo y los estudiantes.



Vista de la Losa Deportiva



En las juntas hay crecimiento de vegetación



Grietas en toda el área de la losa


Francisco Adalberto Marro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

VI.- CONCLUSIONES

De lo expuesto y en relación a las metas propuestas en relación a la Infraestructura que se rigen al Informe Técnico de Base con el que se aprobó la IOARR, los cuales se detallan a continuación:

DESMONTAJES Y DEMOLICIONES

- Se propone el Desmontaje y Eliminación de los techos de los Módulos A, B y C.
- Demolición del Patio y de la Losa Deportiva

VII.- RECOMENDACIONES

- Se recomienda que el Área de Defensa Civil emita un informe técnico en relación al Desmontaje y Eliminación de los techos de los Módulos A, B y C; así como de la Demolición del Patio y de la Losa Deportiva.



Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

FORMATO N° 07-C

Estado: ACTIVO Situación: APROBADO

Nombre del proyecto de inversión (generada en función al servicio y a los datos registrados en los numerales 1.2, 1.3 y 1.4)

REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA						
Código único de inversiones	2524434					
¿El proyecto pertenece a un programa de inversión?	NO					
¿El proyecto corresponde a un Decreto de Emergencia?	NO					
A. Alineamiento a una brecha prioritaria						
Función	22 EDUCACIÓN					
División funcional	048 EDUCACIÓN SUPERIOR					
Grupo funcional	0408 EDUCACIÓN SUPERIOR NO UNIVERSITARIA					
Sector responsable	EDUCACION					
Tipología de proyecto	EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA					
Servicio Público con Brecha Identificada y Priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Espacio geográfico	Año	Valor	Contribución de cierre de brechas
SERVICIOS EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA	PORCENTAJE DE LOCALES EDUCATIVOS CON EL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA CON CAPACIDAD INSTALADA INADECUADA	LOCAL EDUCATIVO	DEPARTAMENTAL			1

Institucionalidad

1 OFICINA DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL DE INVERSIONES (OPMI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la OPMI:	OPMI DEL GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Responsable de la OPMI:	WILMER SEGUNDO CHUCULIN MADERA

2 UNIDAD FORMULADORA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (UF)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UF	UNIDAD FORMULADORA DE INVERSIONES SOCIALES
Responsable de la UF	VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

3 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UEI	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Responsable de la UEI	VICTOR RODRIGUEZ ARANA

4 Unidad Ejecutora Presupuestal (UEP)

Nombre de la UEP	775 - REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL
------------------	-------------------------------------

C. Datos generales

D. Datos de inversión

Código de identificación de la unidad productora	0542090
Nombre de la unidad productora de bienes y/o servicios	I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO

Localización de la Unidad Productora

Latitud decimal	Departamento	Provincia	Distrito	Localidad
-7.621838179989370 / -78.04454147988996	CAJAMARCA	CAJABAMBA	CAJABAMBA	CAJABAMBA

C.2. Tipo de inversión

Tipo de IOARR (*)	Naturaleza	Tipo de ítem	Activo	¿La inversión es mayor a 75 UIT?
AMPLIACIÓN MARGINAL DE LA EDIFICACION U OBRA CIVIL	REMODELACION	INFRAESTRUCTURA	AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	Si
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE LABORATORIO Y/O TALLER	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE OTROS ACTIVOS COMPLEMENTARIOS	No

(*) Es posible considerar más de un tipo de inversión por UPS

Entidad que será responsable del mantenimiento

Código	Nombre
775	REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL

Costo total de inversión

Costo Total de la Inversión (Monto de Activos > y/o < a 75 UIT, Expediente Técnico, Supervisión y Liquidación en soles)	2,865,221.82
---	--------------

D. Datos de inversión para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

¿En caso de infraestructura, el activo (aula de educación superior pedagógica) sujeto a rehabilitación, optimización y ampliación marginal, intervención tiene inscripción registral?

SI	Número de partida registral	11142715	Nombre de oficina registral	Z.R. LAMBAYECUE
----	-----------------------------	----------	-----------------------------	-----------------

¿El activo (aula de educación superior pedagógica) se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

No

E. Descripción específica para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

E.1 AMPLIACIÓN MARGINAL DE LA EDIFICACIÓN U OBRA CIVIL AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA

Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	LOS TECHOS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, LOS PISOS DE ALGUNOS AMBIENTES SE ENCUENTRAN DETERIORADOS, LAS RAPAMPAS EXISTENTES NO SON SUFICIENTES NI ADECUADAS, LA LOSA DEPORTIVA Y PATIO SE ENCUENTRAN DETERIORADOS Y NO CUENTAN CON COBERTURA, NO CUENTA CON SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y EL HALL DEL MODULO DE AMBIENTES ADMINISTRATIVOS NECESITA SOPORTE.
Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	SE REALIZARA CAMBIO DE PISOS, CAMBIO DE ESTRUCTURA DEL TECHO, REPOSICIÓN DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN TECHO, CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS, REPOSICIÓN DE LOSA DEPORTIVA Y PATIO INCLUIDA LA COBERTURA, CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE EN HALL.

F. Costos y cronogramas para el registro de activos utilizados a IOARR

Cronograma de inversión

Año de inicio	Mes	Tipo de periodo	Número de periodos
2021	10	Meses	4

Acciones	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Costo total (soles)
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	0.00	759,159.42	759,159.42	759,159.42	2,277,478.28
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	59,391.29	59,391.29
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	91,525.28	91,525.28
Adquisición de equipo de aula de psicoactividad *	0.00	0.00	0.00	10,740.36	10,740.36
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	0.00	0.00	189,939.88	189,939.88
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	0.00	0.00	11,146.76	11,146.76
Expendios técnico	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
Supervisión	0.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	120,000.00
Liquidación	0.00	0.00	0.00	35,000.00	35,000.00
Totales					2,685,221.82

Cronograma de metas físicas esperadas de la inversión

Nombre de la inversión	Unidad de medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	M2	0.00	1,385.25	1,385.25	1,385.25
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	54.00
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	321.00
Adquisición de equipo de aula de psicoactividad *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	125.00
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	82.00
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	32.00

F.3 Costos de mantenimiento

Año de inicio	Mes	Número de años
2022	1	5

Cronograma del mantenimiento

Activo	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Costo total (soles)
Aula de educación superior pedagógica	0.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	32,000.00
Equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	300.00	300.00	300.00	300.00	1,200.00
Mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00
Equipo de aula de psicoactividad *	0.00	700.00	700.00	700.00	700.00	2,800.00
Equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00
Mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	500.00	500.00	500.00	500.00	2,000.00

Totales						49,000.00
---------	--	--	--	--	--	-----------

Modalidad de ejecución

ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA

Fuente de financiamiento

1 - RECURSOS ORDINARIOS

Responsable de la Unidad Formuladora

VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

COMPETENCIA EN LAS QUE SE ENMARCA LA INTERVENCIÓN EN INVERSIONES DE ESTAS NATURALEZAS. La Unidad Formuladora declara que la presente inversión es competencia de su nivel de Gobierno.

Nota: La Unidad Formuladora declara bajo responsabilidad, que la presente inversión no constituye gasto de carácter permanente ni fraccionamiento de proyectos de inversión.

Documentos electrónicos

Tipo de documento	Archivo	Ver
ESTRUCTURA PRELIMINAR DE COSTOS	ANEXO NRO 01 - Estructura de Costos.pdf	Descargar
FORMATO DE INVERSIONES FIRMADO	7C_JOARR Cajabamba.pdf	Descargar
OTROS	ANEXO NRO 02 - Equipos firmado.pdf	Descargar
DOCUMENTOS TÉCNICOS	20210719 - INFORME TÉCNICO JOARR ISPP CAJABAMBA firmado[F].pdf	Descargar
FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BÁSICOS	Factibilidad.pdf	Descargar
OPINIÓN FAVORABLE DE LA ENTIDAD A CARGO DE LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	CONSTANCIA DE OYM - Cajabamba.pdf	Descargar

Notas de la inversión

UPI007 - 27/07/2021 07:54:45 a.m.

20210719 - INFORME TÉCNICO JOARR ISPP CAJABAMBA firmado final[F].pdf

ORDEN DE SERVICIO Nº 0001086

Nº Exp. SIAF : 000006376

Día	Mes	Año
04	11	2021

UNIDAD EJECUTORA : 001 GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
NRO. IDENTIFICACIÓN : 000775

1. DATOS DEL PROVEEDOR	2. CONDICIONES GENERALES
Señor(es) : NARRO TISNADO FRANCISCO ADALBERTO Dirección : Monserrate mz Q.L. 1 LA LIBERTAD / TRUJILLO / TRUJILLO RUC : 10266145131 Teléfono : 990926309 Fax :	Nº Cuadro Adquisic: 001083 Tipo de Proceso : ASP Nº Contrato : Moneda : S/ T/C :
Concepto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - CUI 2524434	

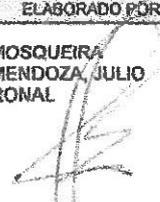
Código	Unid. Med.	Descripción	Valor Total S/
070100160258	SERVICIO	CONSULTORIA EN LA ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS SEGÚN TÉRMINOS DE REFERENCIA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA IOARR: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTROCIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (A) I..E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD DE CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" - CUI 2524434 OBJETIVO GENERAL: Contratar los servicios de un consultor de obras PROYECTISTA, para elaborar el expediente técnico de la IOARR: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTROCIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (A) I..E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD DE CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" - CUI 2524434, para ejecutar la obra por la modalidad de contrato a suma alzada. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO: Treinta (30) días calendario contados a partir del día siguiente de notificada la O/S, de acuerdo a numeral 10. de los TDR. ENTREGABLES: De acuerdo a lo establecido en el numeral 10 de los TDR. CONFORMIDAD: De acuerdo a lo establecido en el numeral 12. de los TDR	30,144.96

AFECTACION PRESUPUESTAL					
Meta/ Mnemónico	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto	
					S/
0135	22.047.0010.0090.2524434.4000039	3 - 19	2.6.8.1.3.1		30,144.96

Van ... S/ 30,144.96

Exonerado :	0.00
V. Venta :	25,546.58
I.G.V. :	4,598.38
Total :	30,144.96

Facturar a nombre de : GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
 Dirección : JR. SANTA TERESA DE JOURNET 351 / CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA RUC : 20453744188

ELABORADO POR	ORDENACIÓN DEL SERVICIO	CONFORMIDAD DEL SERVICIO
MOSQUEIRA MENDOZA, JULIO RONAL 	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTOS Ing. Julio Ronal Mosqueira Mendoza PROFESIONAL EN CONTRATACIONES DEL ESTADO RESPONSABLE DE ADQUISICIONES	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTO ABOG. CECILIA JEANETTE TORRES LINO RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERV. AUXILIARES
		Fecha Día Mes Año

NOTA IMPORTANTE :
 - El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S
 - Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.
 - El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le corresponden, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento

ORDEN DE SERVICIO N° 0001086

N° Exp. SIAF : 000006376

Día	Mes	Año
04	11	2021

UNIDAD EJECUTORA : 001 GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
 NRO. IDENTIFICACIÓN : 000775

1. DATOS DEL PROVEEDOR	2. CONDICIONES GENERALES
Señor(es) : NARRO TISNADO FRANCISCO ADALBERTO Dirección : Monserrate mz Q Lt. 1 LA LIBERTAD / TRUJILLO / TRUJILLO RUC : 10266145131 Teléfono : 990926309	N° Cuadro Adquisic: 001083 Tipo de Proceso : ASP N° Contrato : Moneda : S/ T/C :
CCI: 00257012734725003800 Fax : Concepto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - CUI 2524434	

Vienen ... 30,144.96

Código	Unid. Med.	Descripción	Valor Total S/
		FORMA DE PAGO: El pago por el servicio, será a suma alzada a todo costo, de acuerdo a lo establecido en el numeral 14. de los TDR. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO CON EL SERVICIO DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS SE APLICARÁ LA PENALIDAD DE ACUERDO A LA DIRECTIVA N° 004-2020-GR.CAJ/DRA/DA. LA PRESENTE ORDEN DE SERVICIO ESTÁ CONFORMADA POR TODOS LOS ACTUADOS QUE LA ORIGINARON, QUE SON DE CUMPLIMIENTO PARA LAS PARTES CONTRACTUALES. C.C. SGE PED. 01269 * * * * * (TREINTA MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO Y 96/100 SOLES) * * * * *	

AFECTACION PRESUPUESTAL					
Meta/ Minemónico	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto	
					S/

TOTAL S/	30,144.96
Exonerado :	0.00
V. Venta :	25,546.58
I.G.V. :	4,598.38
Total :	30,144.96

Facturar a nombre de : **GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**
 Dirección : **JR. SANTA TERESA DE JOURNET 351 / CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA** RUC : 20453744188

ELABORADO POR	ORDENACIÓN DEL SERVICIO	CONFORMIDAD DEL SERVICIO
MOSQUEIRA MENDOZA, JULIO RONAL	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA DIRECCIÓN REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE ABASTECIMIENTOS Ing. Julio Ronal Mosqueira Mendoza PROFESIONAL EN CONTRATACIONES DEL ESTADO RESPONSABLE DE ADQUISICIONES	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA DIRECCIÓN REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN DIRECCIÓN DE ABASTECIMIENTO ABOG. CECILIA JEANETTE TORRES LINDO DIRECTORA RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERV. AUXILIARES
		Fecha Día Mes Año

NOTA IMPORTANTE :

- El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S
- Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.
- El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le corresponden, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento



MINISTERIO DE EDUCACIÓN

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE GESTIÓN INSTITUCIONAL



“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Cajamarca, 06 de diciembre de 2021
Pedagogía - Ca
TRAMITE DOCUMENTARIO
Oficio N° 0321 de 10.42
07-12-2021
Roberto
R

OFICIO N° 2815 - 2021-GR.CAJ/DRE-DGLIE

SEÑOR:

MAD: 6117283

Felipe Rubén Palma González - Director General

Rupalma1@gmail.com

930279727

Asunto : ALCANZA AUTORIZACIÓN DE DESMONTAJE DE TECHOS Y DEMOLICIÓN

Referencia : a) OFICIO N° 388-2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C

Mediante el presente, reciba un cordial saludo y en atención al documento de referencia. En base al INFORME N° 074-2021-MPC/SGGRD donde se concluye que se presentan daños en la infraestructura por antigüedad y filtraciones, asimismo la existencia RIESGO ALTO en el techo. Se autoriza la demolición y construcción del INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA PÚBLICO "ANTENOR ORREGO", provincia de CAJABAMBA.

Es ocasión propicia para expresarle los sentimientos de mi especial consideración.

Atentamente,



Firmado digitalmente por ALARCON ZAMORA Jose Presvitero FAU 20453744168 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 06.12.2021 23:59:18 -05:00

Dr. JOSÉ PRESVÍTERO ALARCÓN ZAMORA
Director Regional de Educación
CAJAMARCA

JPAZ /DRE-CAJ.
HMP/DGI
LPCY/IE (e)

Cajabamba, 02 de diciembre del 2021

OFICIO N°775-2021-MPC/A

Señor:
Felipe Rubén Palma González
DIRECTOR GENERAL
I.E.S.P.P. "AO" - C

CIUDAD. -

Asunto : Remite Inspección
Referencia : Oficio N° 387-2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C

Me dirijo a usted para expresarle mi cordial saludo, y en atención al documento de la referencia cumpro con remitir a su despacho el Informe N°074-2021-MPC/SGGRD, sobre Inspección realizada al Instituto Publico Antenor Orrego, realizado por la subgerencia de Gestión del Riesgo de Desastres.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para reiterarle las muestras de mi especial consideración y alta estima.

Atentamente,



Municipalidad Provincial Cajabamba
Mg. Víctor José Morales Soto
ALCALDE

Exp. 019407-2021

C.c.:

- ✓ Archivo
- ✓ Se adjunta expediente en 21 folios.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Cajabamba, 02 de diciembre del 2021

INFORME N° 074-2021-MPC/SGGRD

A : Mg. Víctor José Morales Soto
Alcalde Provincial de Cajabamba

De : Ing. Luis Abel Yana Galarza
Sub Gerente de Gestión del Riesgo de Desastres

Asunto : Informe de inspección al Instituto Pedagógico Público Antenor Orrego

Ref. : Oficio N° 387-2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C



Tengo el agrado de dirigirme a Ud., para saludarlo y a la vez informarle sobre la Inspección Ocular realizado por la Sub Gerencia de Gestión del Riesgo de Desastres de la Municipalidad Provincial de Cajabamba al Instituto de Educación Superior Pedagógico Público Antenor Orrego, distrito y provincia de Cajabamba, departamento de Cajamarca.

A. SITUACIÓN

1. La infraestructura objeto de inspección, corresponde a 3 pabellones de 1 y 2 niveles, de material de adobe, vigas de madera y cobertura de tejas y calaminas (Ver Fotografías 1 y 2).



Fotografía 1. Pabellones inspeccionados.

ALCALDÍA

Secretaría General

Remitir informe al solicitante

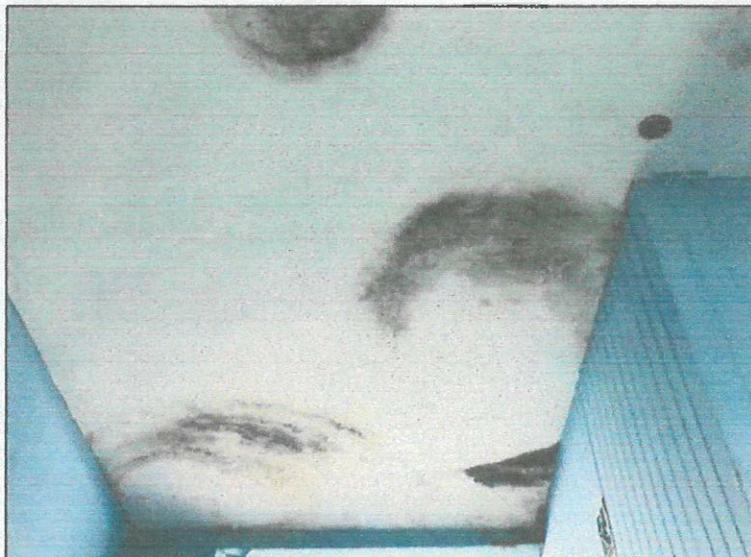
02 DIC. 2021 Víctor José Morales Soto

10/12/21



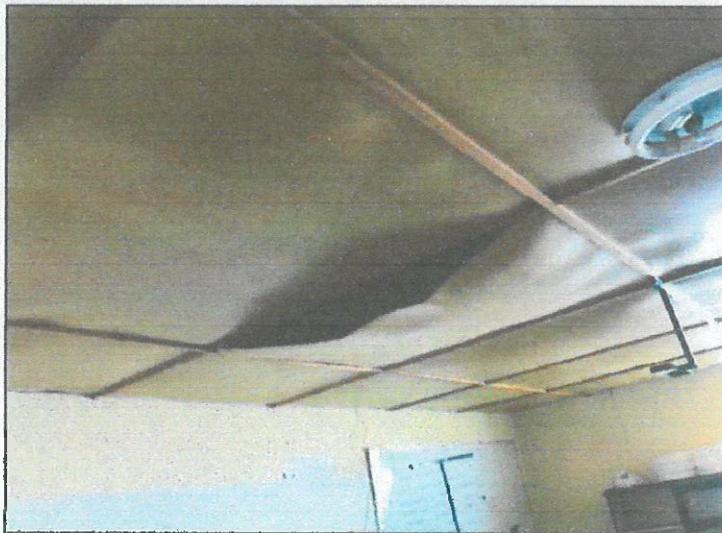
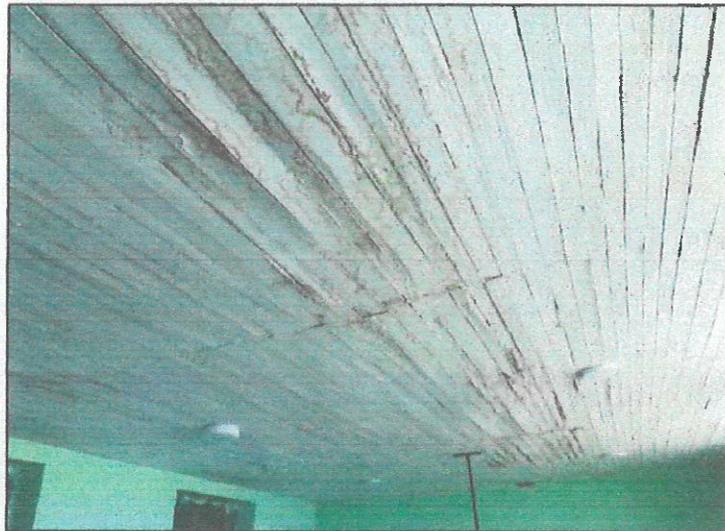
Fotografía 2. Pabellones inspeccionados.

2. En los techos se observan filtraciones de humedad al interior de las aulas y caída de cobertura (Ver Fotografías 3 y 4).



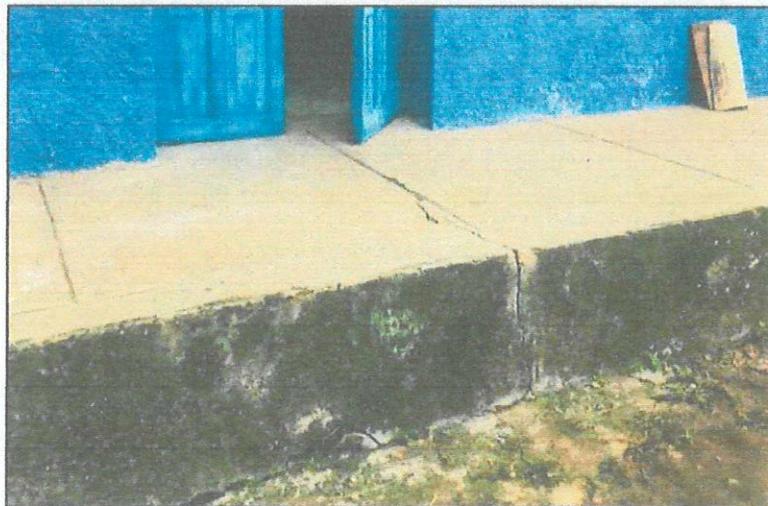
Fotografía 3. Filtraciones de humedad y caída de cobertura de techo.





Fotografía 4. Filtraciones de humedad en los interiores de los ambientes.

3. En las veredas de las aulas de los pabellones, se observan agrietamientos (Ver Fotografía 5).



Fotografía 5. Agrietamiento en vereda de aulas.



4. Se observan agrietamientos y fisuras en el concreto de las losas deportivas ubicadas entre los 3 pabellones inspeccionados y a espaldas de ellos (Ver Fotografías 6 y 7).



Fotografía 6. Fisuras y agrietamientos de la losa deportiva ubicada entre los 3 pabellones inspeccionados.





Fotografía 7. Fisuras y agrietamientos de la losa deportiva, detrás de los pabellones inspeccionados.

B. CONCLUSIONES

De la inspección ocular en los 3 pabellones y 2 losas deportivas de la infraestructura del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público Antenor Orrego, se concluye lo siguiente:

- Los daños presentados en la infraestructura por antigüedad y filtraciones de humedad por lluvias (proveniente del techo), son acumulativos y se incrementarían ante fenómenos de lluvias intensas y/o movimientos sísmicos. Asimismo, el estado de las losas deportivas no son las adecuadas para el uso deportivo.
- El estado actual del techo representa un RIESGO ALTO para los estudiantes y personal docente que se encuentren expuestos, debido a que se observan deficiencias en los elementos estructurales.

C. RECOMENDACIONES

- Se recomienda a quien corresponda, realizar las gestiones respectivas para la rehabilitación del techo de los 3 pabellones inspeccionados, ya que se encuentran deteriorados por la antigüedad y con filtraciones de agua pluvial, en salvaguarda de la vida y del patrimonio.
- Se recomienda la rehabilitación de la losa deportiva por encontrarse deteriorada con fisuras y agrietamientos, que afectan las actividades deportivas.

Sin otro en particular me despido cordialmente no sin antes expresarle las muestras de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
Ing. Luis Abelardo Cataza
SUB GERENTE DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES

C.c.:

➤ Archivo

Jr. Alfonso Ugarte N° 620
Teléfono (076) 551258 - Cel. 976550129
WWW.Municajabamba.gob.pe



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO
"ANTENOR ORREGO"
CAJABAMBA
R.M. N° 0082-4982-ED

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL CAJABAMBA
EXPEDIENTE
Fecha: 23 NOV. 2021
N° 019407-2021
Folios: 16



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

Cajabamba, 22 de Noviembre del 2021

OFICIO N° 387 -2021-DRECAJ/DIESPP "AO"-C.

- SEÑOR :** Lic. VÍCTOR JOSÉ MORALES SOTO
ALCALDE DEL HONORABLE CONCEJO PROVINCIAL
CAJABAMBA
- ASUNTO :** Solicita el Informe de Defensa Civil para Sustentar el
Desmontaje de Techos y Demolición de Patio y Losa
Deportiva.
- REF. :**
- Ley N° 30512-2017-ED.
 - D.S. N° 010-2017-MINEDU
 - Carta N° 18-2021-FANT-CO.

Tengo el honor de dirigirme al Despacho de su digno Cargo, para hacerle llegar mi afectuoso saludo Institucional, a la vez adjuntar al presente el expediente en el que se solicita el Informe de Defensa Civil para Sustentar el Desmontaje de Techos y Demolición de Patio y Losa Deportiva del Instituto de Educación Superior Pedagógico Público "ANTENOR ORREGO" de Cajabamba, se adjunta al presente Carta N° 18-2021-FANT-CO, informe N° 002-2021-FANT-CO y Formato N° 07-C, para su conocimiento y demás fines.

Agradeciéndole por anticipado la atención que merezca el presente, es propicia la ocasión para reiterarle las muestras de nuestra mayor consideración.

Atentamente,



[Signature]
Limpie Ruben Pulgar Gonzalez
DIRECTOR GENERAL
IESPP "AO"-C

IESPP "AO"-2021
FRPG./DIREC.
Rchl/Sec.

ALCALDÍA
Cajabamba

ASUNTO: Gestión del Riesgo de Desastres

ACCIÓN: Atención que corresponde

Mg. Victor José Morales Soto
ALCALDE

23 NOV. 2021 HORA: 6:58

CARTA N° 18-2021-FANT-CO

PARA : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
ATENCION : DEFENSA CIVIL
DE : MG. FELIPE RUBEN PALMA GONZALES
DIRECTOR DEL IESPP ANTENOR ORREGO
ING. FRANCISCO ADALBERTO NARRO TISNADO
CONSULTOR DEL EXPEDIENTE TECNICO
ASUNTO : SOLICITO INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJE
DE TECHOS Y DEMOLICION DE PATIO Y LOSA DEPORTIVA DEL IESPP
ANTENOR ORREGO.
REFERENCIA : FORMATO 7C CUI 2524434
ORDEN DE SERVICIO N°1086-2021
FECHA : Cajabamba, 19 de Noviembre del 2021

Es grato dirigirme a usted, para expresarle mi cordial saludo y manifestarle que:

1.- Con fecha 19 de Julio del 2021, se aprobó el FORMATO N° 07C del Proyecto: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"; en el cual la Unidad Formuladora del Gobierno Regional de Cajamarca plantea que el INSTITUTO SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO presenta un techo de madera y teja en mal estado en los Módulos A, B y C, así como el Patio y la Losa Deportiva de concreto totalmente deterioradas.

2.- Con fecha 04 de Noviembre de 2021, mediante Orden de Servicio N° 1086-2021, se realizó la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para elaboración de Expediente Técnico denominado: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA, donde de acuerdo a los TDR indican que se adjunte el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.

Por lo cual hago de su conocimiento a su representada a fin de solicitar el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE del INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO, que es necesario para la elaboración del Expediente Técnico: IOARR: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE

EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA"

Adicionalmente, adjunto el INFORME N° 002-2021-FANT-CO donde se encuentran las evidencias fotográficas y el análisis del estado actual de la infraestructura de la Institución Educativa Pedagógica Antenor Orrego.

Sin otro particular me suscribo de usted, no sin antes reiterarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,



Walter Palma Gonzales
DIRECTOR GENERAL
ESPP A.O.C



Francisco Adalberto Nerra Tksnada
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

INFORME N° 002-2021-FANT-CO

PARA : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAJABAMBA
ATENCION : DEFENSA CIVIL
DE : ING. FRANCISCO ADALBERTO NARRO TISNADO
CONSULTOR DEL EXPEDIENTE TECNICO
ASUNTO : SOLICITO INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJE
DE TECHOS Y DEMOLICION DE PATIO Y LOSA DEPORTIVA DEL IESPP
ANTENOR ORREGO.
REFERENCIA : FORMATO 7C CUI 2524434
ORDEN DE SERVICIO N°1086-2021
FECHA : Cajabamba, 19 de Noviembre del 2021

Es grato dirigirme a usted para expresarle mi cordial saludo y manifestarle:

I.- ANTECEDENTES:

1.- Con fecha 19 de Julio del 2021, se aprobó el FORMATO N° 07C del Proyecto: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA; en el cual la Unidad Formuladora del Gobierno Regional de Cajamarca plantea que el INSTITUTO SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO ANTENOR ORREGO presenta un techo de madera y teja en mal estado en los Módulos A, B y C, así como el Patio y la Losa Deportiva de concreto totalmente deterioradas.

2.- Con fecha 04 de Noviembre de 2021, mediante Orden de Servicio N° 1086-2021, se realizó la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para elaboración de Expediente Técnico denominado: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA, donde de acuerdo a los TDR indican que se adjunte el INFORME DE DEFENSA CIVIL PARA SUSTENTAR DESMONTAJES Y DEMOLICIONES Y/O REEMPLAZO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.


Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

II.- NOMBRE DE LA INTERVENCION

La IOARR se denomina: "REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA; ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" con CUI 2524434

III.- UBICACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

- o REGION : CAJAMARCA
- o PROVINCIA : CAJABAMBA
- o DISTRITO : CAJABAMBA
- o DIRECCION : Jr. O'DONOVAN N° 249

IV.- PROPIETARIO:

Ministerio de Educación – Dirección Regional de Educación de Cajamarca – Instituto Superior Pedagógico Antenor Orrego – Jr. O'DONOVAN N° 249 - Cajabamba–Cajabamba - Región de Cajamarca.

PARTIDA REGISTRAL N° 11142715


Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.C.I.P. N° 28345

V.- DESCRIPCIÓN

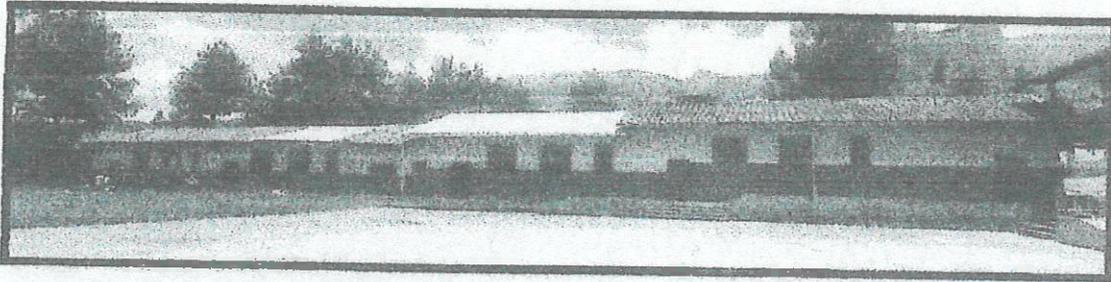
MÓDULO A:

Este módulo es de 1 Nivel y comprende ambientes de Aulas, Laboratorios de Cómputo y Servicios Higiénicos.

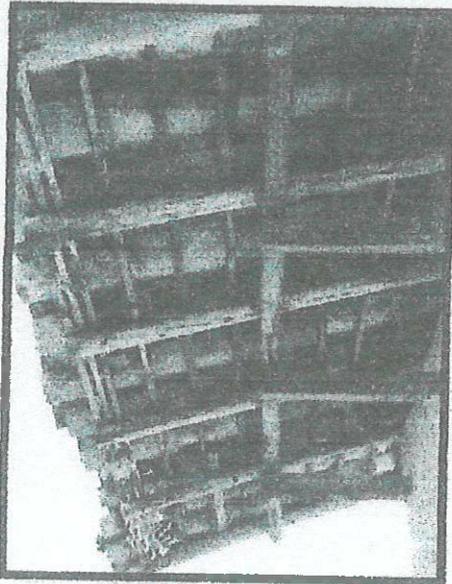
Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y teja en su mayoría, que se encuentra en mal estado, con perforaciones, humedecido y descompuesto; sin embargo, tiene áreas donde la cubierta ha sido reemplazada por TR4.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

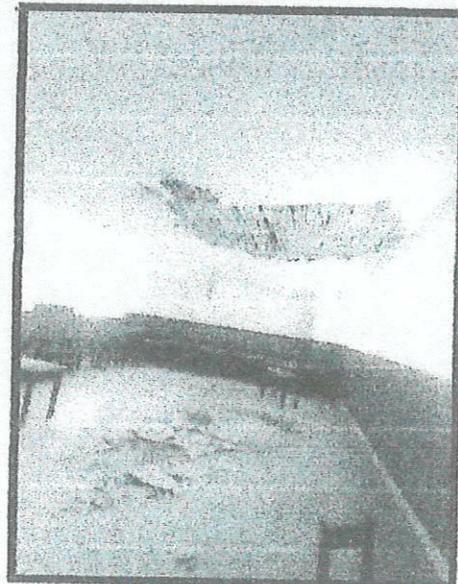
No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal del Módulo A



Vista del techo de madera con cubierta de teja



Vista del techo de carrizo
con veso en estado de colapso


Francisco Adalberto Narro Tisnado
INGENIERO CIVIL
'R.CIP N° 28945

MÓDULO B:

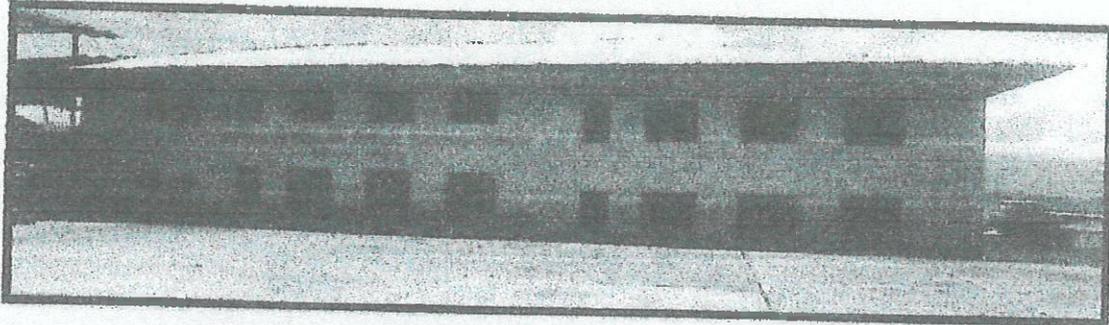
Este módulo es de 02 Niveles, ambos comprenden ambientes de Aulas, y Servicios Higiénicos.

Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y calamina en su totalidad, que se encuentra en mal estado, con perforaciones que permiten la filtración del agua de lluvia.

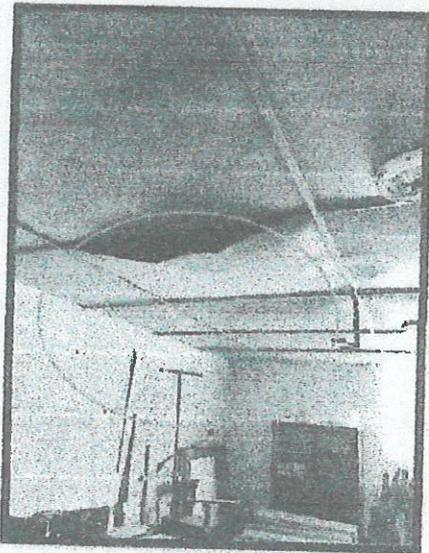
Los pisos de madera se encuentran con grietas y perforaciones por lo que deberán ser removidos en su totalidad.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal Modulo B



Falso cielo colapsado



Debido al desgaste la madera del piso
presenta grietas y perforaciones


Francisco Adalberto Horro Tisnado
INGENIERO CIVIL
'R.CIP N° 28345

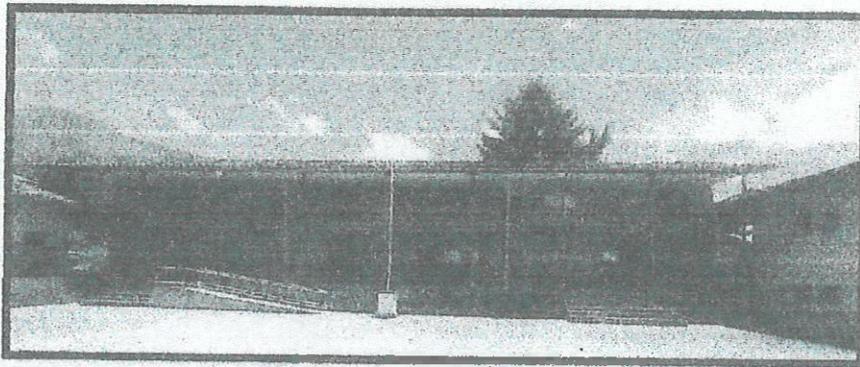
MÓDULO C:

Este módulo comprende ambientes Administrativos como la Dirección, Jefaturas, Secretarías y de almacenes de material pedagógico.

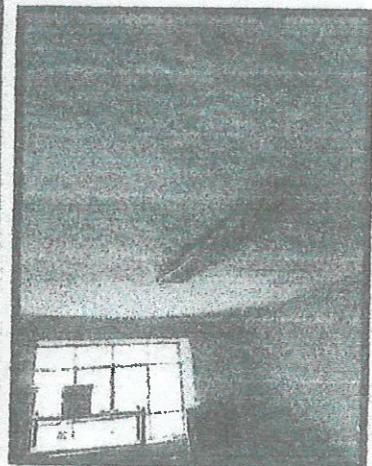
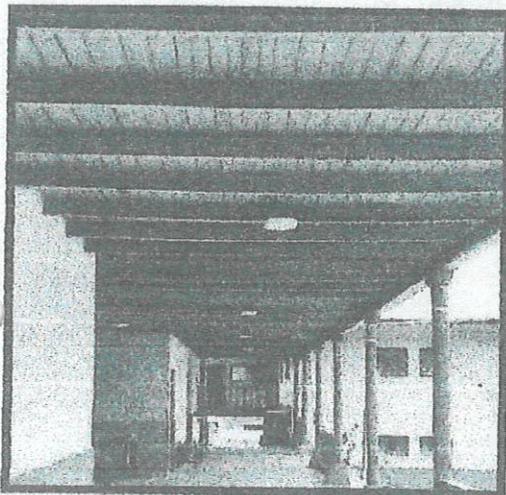
Está construido de muros de Adobe con techo de Madera y teja en su totalidad, que se encuentra en mal estado, con perforaciones, humedecido y descompuesto. Además presenta un hall donde el piso y vigas de madera se encuentra en mal estado, las vigas de madera que lo soportan presentan flexión notoria debido al mal estado.

Las veredas perimetrales al módulo son de concreto simple.

No cuenta con canaletas o sistema de evacuación pluvial



Vista frontal Modulo C

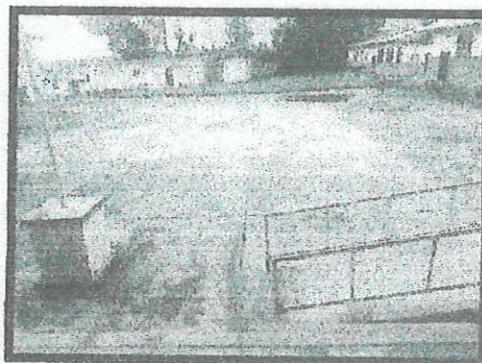
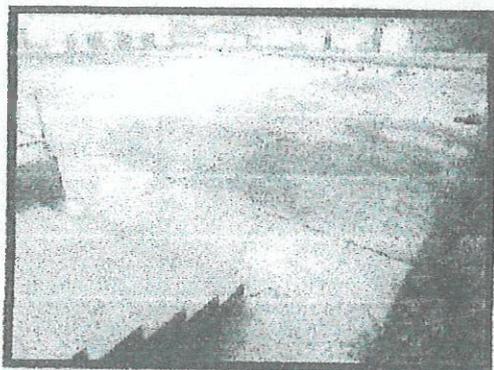


Vigas y pisos flexionados / Falso cielo raso deteriorado por la humedad

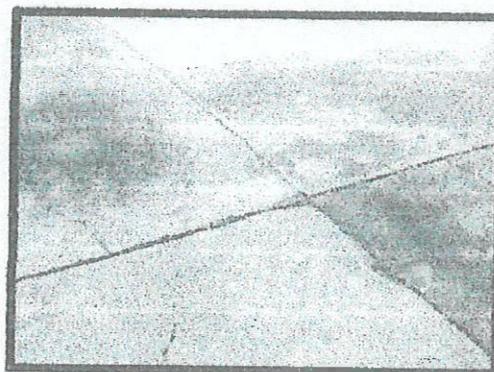
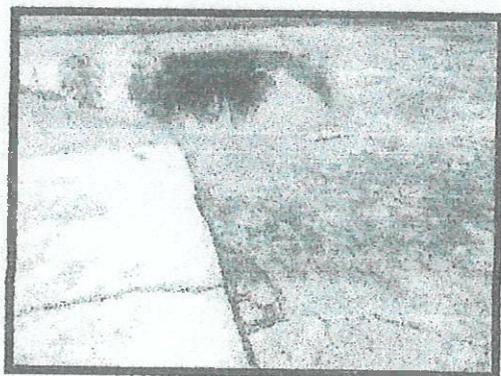

Francisco Adalberto Navarro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

PATIO DE FORMACIÓN:

El patio se encuentra delimitado por los módulos A, B y C, es de concreto Simple y se encuentra en muy mal estado presentando grietas en los paños, así mismo las juntas se encuentran con crecimiento de vegetación, lo que dificulta el desarrollo óptimo de las actividades académicas.



Vista del Patio



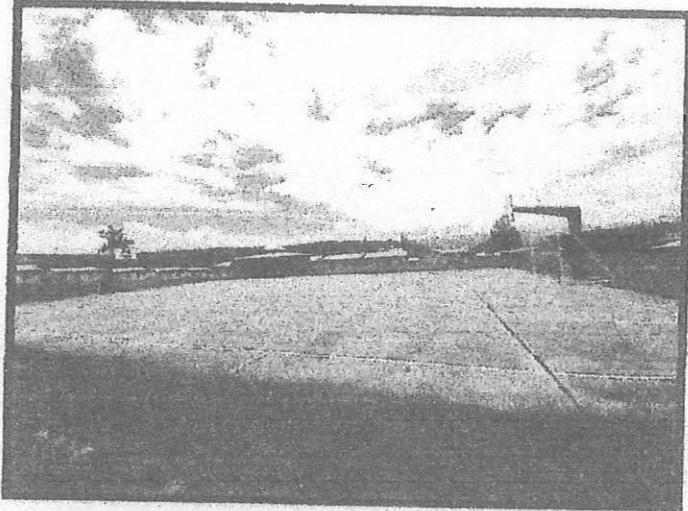
Se aprecia grietas, hundimientos, donde se almacena el agua de la lluvia


Francisco Adalberto Nono Tisnado
INGENIERO CIVIL
'R.CIP N° 28345

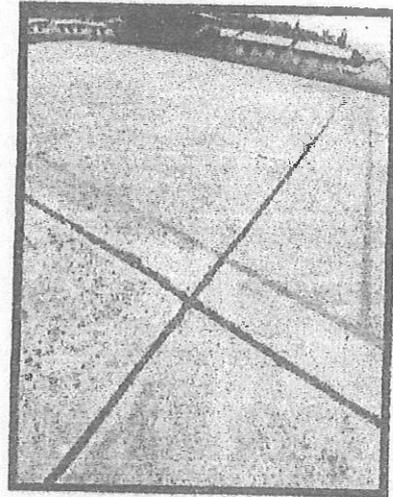
LOSA DEPORTIVA:

La losa deportiva se encuentra en la parte inferior de la poligonal, es de concreto Simple y se encuentra en muy mal estado presentando grietas en los paños, así mismo las juntas se encuentran con crecimiento de vegetación, lo que dificulta el desarrollo óptimo de las actividades deportivas.

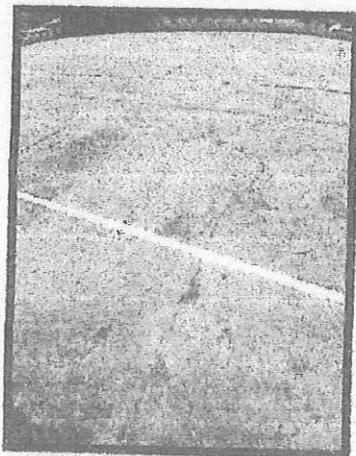
Así mismo la losa y los desniveles existentes que son utilizados como graderías no tienen cubierta por lo que es de riesgo para el personal docente, administrativo y los estudiantes.



Vista de la Losa Deportiva



En las juntas hay crecimiento de vegetación



Grietas en toda el área de la losa


Francisco Adalberto Navarro Tisnado
INGENIERO CIVIL
R.CIP N° 28345

VI.- CONCLUSIONES

De lo expuesto y en relación a las metas propuestas en relación a la Infraestructura que se rigen al Informe Técnico de Base con el que se aprobó la IOARR, los cuales se detallan a continuación:

DESMONTAJES Y DEMOLICIONES

- Se propone el Desmontaje y Eliminación de los techos de los Módulos A, B y C.
- Demolición del Patio y de la Losa Deportiva

VII.- RECOMENDACIONES

- Se recomienda que el Área de Defensa Civil emita un informe técnico en relación al Desmontaje y Eliminación de los techos de los Módulos A, B y C; así como de la Demolición del Patio y de la Losa Deportiva.


Francisco Adalberto Narro Tiznado
INGENIERO CIVIL
R.C.I.P. N° 28345

FORMATO N° 07-C

Estado ACTIVO Situación APROBADO

Nombre del proyecto de inversión (generado en función al servicio y a los datos registrados en los numerales 1.2, 1.3 y 1.4)

REMODELACION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, ADQUISICION DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD, ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO EN LA LOCALIDAD CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA	
Código único de inversiones	2624434
¿El proyecto pertenece a un programa de inversión?	NO
¿El proyecto corresponde a un Decreto de Emergencia?	NO

A. Alineamiento a una brecha prioritaria

Función	22 EDUCACIÓN					
División funcional	048 EDUCACIÓN SUPERIOR					
Grupo funcional	0108 EDUCACIÓN SUPERIOR NO UNIVERSITARIA					
Sector responsable	EDUCACION					
Tipología de proyecto	EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA					
Servicio Público con Brecha Identificada y Priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Espacio geográfico	Año	Valor	Contribución de cierre de brechas
SERVICIOS EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA	PORCENTAJE DE LOCALES EDUCATIVOS CON EL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA CON CAPACIDAD INSTALADA INADECUADA	LOCAL EDUCATIVO	DEPARTAMENTAL			1

B. Institucionalidad

1 OFICINA DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL DE INVERSIONES (OPMI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la OPMI:	OPMI DEL GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Responsable de la OPMI:	WILMER SEGUNDO CHUCUILIN MADERA

2 UNIDAD FORMULADORA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (UF)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UF	UNIDAD FORMULADORA DE INVERSIONES SOCIALES
Responsable de la UF:	VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

3 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)

Nivel de gobierno	GOBIERNOS REGIONALES
Entidad	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
Nombre de la UEI	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Responsable de la UEI	VICTOR RODRIGUEZ ARANA

4 Unidad Ejecutora Presupuestal (UEP)

Nombre de la UEP	775- REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL
------------------	------------------------------------

Detos generales

C.1. Datos de Inversión

Código de identificación de la unidad productora	0542080
Nombre de la unidad productora de bienes y/o servicios	I.E.S.P.P. ANTENOR ORREGO

Localización de la Unidad Productora

Latitud/Longitud	Departamento	Provincia	Distrito	Localidad
-7.6218331798999370 / -78.04454147989996	CAJAMARCA	CAJABAMBA	CAJABAMBA	CAJABAMBA

C.2. Tipo de inversión

Tipo de IOARR (*)	Naturaleza	Tipo de bien	Activo	¿La inversión es mayor a 75 UIT?
AMPLIACIÓN MARGINAL DE LA EDIFICACIÓN U OBRA CIVIL	REMODELACION	INFRAESTRUCTURA	AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	SI
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	EQUIPAMIENTO	EQUIPO DE LABORATORIO Y/O TALLER	No
OPTIMIZACIÓN	ADQUISICION	MOBILIARIO	MOBILIARIO DE OTROS ACTIVOS COMPLEMENTARIOS	No

(*) Es posible considerar más de un tipo de inversión por UIPS

Entidad que será responsable del mantenimiento

Código	Nombre
775	REGION CAJAMARCA-SEDE CENTRAL

Costo total de inversión

Costo Total de la Inversión (Monto de Activos > y/o < a 75 UIT, Expediente Técnico, Supervisión y Liquidación en soles)	2,866,221.82
---	--------------

D. Datos de inversión para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 76 UIT

¿En caso de infraestructura, el activo (aula de educación superior pedagógica) sujeto a rehabilitación, optimización y ampliación marginal, intervención tiene inscripción registral?

SI	Número de partida registral	111-12715	Nombre de oficina registral	Z.R. LAMBAYEQUE
----	-----------------------------	-----------	-----------------------------	-----------------

¿El activo (aula de educación superior pedagógica) se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

No

E. Descripción específica para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 76 UIT

E.1 AMPLIACIÓN MARGINAL DE LA EDIFICACIÓN U OBRA CIVIL AULA DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICA

Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	LOS TECHOS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, LOS PISOS DE ALGUNOS AMBIENTES SE ENCUENTRAN DETERIORADOS, LAS RAPMPAS EXISTENTES NO SON SUFICIENTES NI ADECUADAS, LA LOSA DEPORTIVA Y PATIO SE ENCUENTRAN DETERIORADOS Y NO CUENTAN CON COBERTURA, NO CUENTA CON SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y EL HALL DEL MODULO DE AMBIENTES ADMINISTRATIVOS NECESITA SOPORTE.
Sustento de la necesidad de edificación u obra civil nueva y/o adicional a la existente	SE REALIZARA CAMBIO DE PISOS, CAMBIO DE ESTRUCTURA DEL TECHO, REPOSICION DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN TECHO, CONSTRUCCION DE RAMPAS, REPOSICION DE LOSA DEPORTIVA Y PATIO INCLUIDA LA COBERTURA, CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA DISCAPACITADOS Y CONSTRUCCION DE SOPORTE EN HALL.

F. Costos y cronogramas para el registro de activos asociados a IOARR

Cronograma de inversión

Año de inicio	Mes	Tipo de periodo	Número de periodos
2021	10	Meses	4

Acciones	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Costo total (soles)
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	0.00	769,169.42	769,169.42	769,169.42	2,277,478.28
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	59,391.29	59,391.29
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	0.00	0.00	91,525.28	91,525.28
Adquisición de equipo de aula de potestatividad *	0.00	0.00	0.00	10,740.36	10,740.36
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	0.00	0.00	189,939.88	189,939.88
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	0.00	0.00	11,146.75	11,146.75
Expediente técnico	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
Supervisión	0.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	120,000.00
Liquidación	0.00	0.00	0.00	35,000.00	35,000.00
Totales					2,665,221.82

Cronograma de metas físicas esperadas de la inversión

Nombre de la inversión	Unidad de medida	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
Remodelación de aula de educación superior pedagógica	M2	0.00	1,385.25	1,385.25	1,385.25
Adquisición de equipo de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	54.00
Adquisición de mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	321.00
Adquisición de equipo de aula de potestatividad *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	125.00
Adquisición de equipo de laboratorio y/o taller *	NÚMERO DE EQUIPAMIENTO	0.00	0.00	0.00	82.00
Adquisición de mobiliario de otros activos complementarios *	NÚMERO DE MOBILIARIO	0.00	0.00	0.00	32.00

F.2 Costos de mantenimiento

Año de inicio	Mes	Número de años
2022	1	5

Cronograma del mantenimiento

Activo	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Costo total (soles)
Aula de educación superior pedagógica	0.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	32,000.00
Equipo de aula de educación superior pedagógica *	0.00	300.00	300.00	300.00	300.00	1,200.00
Mobiliario de aula de educación superior pedagógica *	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00
Equipo de aula de potestatividad *	0.00	700.00	700.00	700.00	700.00	2,800.00
Equipo de laboratorio y/o taller *	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00
Mobiliario de otros activos complementarios *	0.00	500.00	500.00	500.00	500.00	2,000.00

Totales					48,000.00
---------	--	--	--	--	-----------

Modalidad de ejecución

ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA

Fuente de financiamiento

1- RECURSOS ORDINARIOS

Responsable de la Unidad Formuladora

VICTOR FERNANDO HUARIPATA CORTEZ

COMPETENCIA EN LAS QUE SE ENMARCA LA INTERVENCIÓN EN INVERSIONES DE ESTAS NATURALEZAS. La Unidad Formuladora declara que la presente inversión es competencia de su nivel de Gobierno.
Nota: La Unidad Formuladora declara bajo responsabilidad, que la presente inversión no constituye gasto de carácter permanente ni fraccionamiento de proyectos de inversión.

Documentos electrónicos

Tipo de documento	Archivo	Ver
ESTRUCTURA PRELIMINAR DE COSTOS	ANEXO NRO 01 - Estructura de Costos.pdf	Descargar
FORMATO DE INVERSIONES FIRMADO	7C_IOARR Cajabamba.pdf	Descargar
OTROS	ANEXO NRO 02 - Equipos firmado.pdf	Descargar
DOCUMENTOS TÉCNICOS	20210719 - INFORME TÉCNICO IOARR ISPP CAJABAMBA firmado[F].pdf	Descargar
FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BÁSICOS	Factibilidad.pdf	Descargar
OPINIÓN FAVORABLE DE LA ENTIDAD A CARGO DE LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	CONSTANCIA DE DyM - Cajabamba.pdf	Descargar

Notas de la inversión

URS07 - 27/07/2021 07:54:45 am.

20210719 - INFORME TÉCNICO IOARR ISPP CAJABAMBA firmado final[F].pdf

ORDEN DE SERVICIO N° 0001086

N° Exp. SIAF : 000008376

Día	Mes	Año
04	11	2021

UNIDAD EJECUTORA : 001 GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
 CO. IDENTIFICACIÓN : 000775

1. DATOS DEL PROVEEDOR	2. CONDICIONES GENERALES
Señor(es) : NARRO TISNADO FRANCISCO ADALBERTO	N° Cuadro Adquisic: 001083
Dirección : Monserrate niz Q Lt. 1	Tipo de Proceso : ASP
LA LIBERTAD / TRUJILLO / TRUJILLO	N° Contrato :
RUC : 10268145131 Teléfono : 990826309	Moneda : S/ T/C :
Concepto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - CUI 2524434	

Código	Unid. Med.	Descripción	Valor Total S/
070100160258	SERVICIO	<p>CONSULTORIA EN LA ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS SEGUN TÉRMINOS DE REFERENCIA</p> <p>CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA IOARR: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTROCIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (A) I..E.S.P.P. ANTECOR ORREGO EN LA LOCALIDAD DE CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" - CUI 2524434</p> <p>OBJETIVO GENERAL: Contratar los servicios de un consultor de obras PROYECTISTA, para elaborar el expediente técnico de la IOARR: "REMODELACIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA; ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA, MOBILIARIO DE AULA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICA Y EQUIPO DE AULA DE PSICOMOTROCIDAD; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (A) I..E.S.P.P. ANTECOR ORREGO EN LA LOCALIDAD DE CAJABAMBA, DISTRITO DE CAJABAMBA, PROVINCIA DE CAJABAMBA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA" - CUI 2524434, para ejecutar la obra por la modalidad de contrato a suma alzada.</p> <p>PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO: Treinta (30) días calendario contados a partir del día siguiente de notificada la O/S, de acuerdo a numeral 10. de los TDR.</p> <p>ENTREGABLES: De acuerdo a lo establecido en el numeral 10 de los TDR.</p> <p>CONFORMIDAD: De acuerdo a lo establecido en el numeral 12. de los TDR</p>	30,144.96

AFECCION PRESUPUESTAL

Meta/ emónfco	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto
				S/
0135	22.047.0010.0080.2524434.4000039	3 - 19	2.8.8 1.3 1	30,144.96

Van ... S/ 30,144.96

Exonerado :	0.00
V. Venta :	25,546.58
I.G.V. :	4,598.38
Total :	30,144.96

Elaborar a nombre de : GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA

rección : JR. SANTA TERESA DE JOURNET 351 / CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA

RUC : 20453744168

ELABORADO POR	ORDENACION DEL SERVICIO	CONFORMIDAD DEL SERVICIO
MOSQUEIRA MENDOZA, JULIO RONAL 	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTOS Ing. Julio Ronal Mosqueira Mendoza PROFESIONAL EN CONTRATACIONES DEL ESTADO RESPONSABLE DE ADQUISICIONES	GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTO ABOG. CECILIA JEANETTE TORRES LIMO RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERV. AUXILIARES
		Fecha Día Mes Año

NOTA IMPORTANTE :

El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S

Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.

El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le correspondan, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento

ORDEN DE SERVICIO N° 0001086

N° Exp. SIAF : 0000000376

Día	Mes	Año
04	11	2021

NIDAD EJECUTORA : 001 GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
RO. IDENTIFICACIÓN : 000775

1. DATOS DEL PROVEEDOR	2. CONDICIONES GENERALES
Señor(es) : NARRO TISNADO FRANCISCO ADALBERTO Dirección : Monserate mz Q Lt. 1 LA LIBERTAD / TRUJILLO / TRUJILLO GCI: 00257012734725003500 RUC : 10266145131 Teléfono : 980926309 Fax :	N° Cuadro Adquisitivo: 001083 Tipo de Proceso : ASP N° Contrato : Moneda : S/ TIC :
Concepto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - CUI 2524434	

Código	Unid. Med.	Descripción	Vienen ...	30,144.96	Valor Total S/
		<p>FORMA DE PAGO: El pago por el servicio, será a suma alzada a todo costo, de acuerdo a lo establecido en el numeral 14. de los TDR.</p> <p>EN CASO DE INCUMPLIMIENTO CON EL SERVICIO DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS SE APLICARÁ LA PENALIDAD DE ACUERDO A LA DIRECTIVA N° 004-2020-GR.CAJ/DRA/DA.</p> <p>LA PRESENTE ORDEN DE SERVICIO ESTÁ CONFORMADA POR TODOS LOS ACTUADOS QUE LA ORIGINARON, QUE SON DE CUMPLIMIENTO PARA LAS PARTES CONTRACTUALES.</p> <p>C.C. SGE PED. 01269</p> <p>***** (TREINTA MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO Y 96/100 SOLES) *****</p>			

AFECTACION PRESUPUESTAL					
Meta/ Inemónico	Cadena Funcional	FF/Rb	Clasif. Gasto	Monto	
					S/

TOTAL S/	30,144.96
Exonerado :	0.00
V. Venta :	25,546.58
I.G.V. :	4,598.38
Total :	30,144.96

Facturar a nombre de: **GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**
Dirección: **JR. SANTA TERESA DE JOURNET 351 / CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA** RUC: 20453744108

ELABORADO POR	ORDENACION DEL SERVICIO	CONFORMIDAD DEL SERVICIO
MOSQUERA MENDOZA, JULIO RONAL	<p>GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTOS</p> <p>Ing. Julio Ronald Mosquera Mendoza PROFESIONAL EN CONTRATACIONES DEL ESTADO</p> <p>RESPONSABLE DE ADQUISICIONES</p>	<p>GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION DIRECCION DE ABASTECIMIENTO</p> <p>ABOG. CECILIA JEANETTE TORRES LINDO DIRECTORA</p> <p>RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO Y SERV. AUXILIARES</p>
		<p>Fecha</p> <p>Día Mes Año</p>

NOTA IMPORTANTE :

- El Proveedor debe adjuntar a su Factura copia de la O/S
- Esta Orden es nula sin las firmas y sellos reglamentarios o autorizados.
- El Contratista (Proveedor) se obliga a cumplir las obligaciones que le corresponden, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento